Acta de adjudicación
P.A. OXI ESSA SABANA DE TORRES
10 de noviembre de 2026

Proceso de Licitación Privada Abierta No. 002 de 2026 para contratar al Ejecutor del proyecto: "*Dotación de menaje para sedes educativas en el municipio de Sabana de Torres*", identificado con código BPIN 20250214000373.

Consideraciones

1. Aval Fiduciaria S.A. obrando en calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado P.A. OXI ESSA SABANA DE TORRES y en desarrollo del Contrato Fiduciario celebrado el 21 de mayo de 2026, inició el proceso de selección a través de Licitación Privada Abierta N° 002 de 2026 para contratar al Ejecutor del proyecto: "*Dotación de menaje para sedes educativas en el municipio de Sabana de Torres*", identificado con código BPIN 20250214000373.

2. El día 2 de octubre de 2026 Aval Fiduciaria S.A. en la citada calidad, realizó la publicación de los Términos de Referencia para participar en el proceso de la Licitación Privada Abierta N° 002 de 2026 y sus correspondientes anexos.

3. Para efectos de la selección del proceso de Licitación privada abierta No. 002 de 2026 para la contratación del Ejecutor del proyecto: "*Dotación de menaje para sedes educativas en el municipio de Sabana de Torres*", identificado con código BPIN 20250214000373, dentro del marco del mecanismo de obras por impuestos, cuya recepción de propuestas cerró el 15 de octubre de 2026 a las 10:00 a.m., presentándose las siguientes propuestas:

No.	Proponente	Fecha de Recibido	Medio de recibido
1	RAFAEL BEJARANO GUALDRON – SOLUCIONES EDUCATIVAS	15/10/2026 7:28 a. m.	Correo electrónico
2	UT SERLEMAXI	15/10/2026 9:37 a. m.	Correo electrónico
3	DOMINGO LÓPEZ MORANTES	15/10/2026 9:55 a. m.	Correo electrónico

4. El 29 de octubre de 2026 se publicó Informe definitivo de requisitos de habilitantes del proceso de Licitación Privada Abierta N° 002 de 2026, arrojando los siguientes resultados:

PROPONENTE	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
RAFAEL BEJARANO GUALDRON – SOLUCIONES EDUCATIVAS	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple / Habilitado
UT SERLEMAXI	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple / Habilitado
DOMINGO LÓPEZ MORANTES	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple / Habilitado

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

5. El 4 de noviembre de 2026 se publicó el Informe de evaluación de requisitos ponderables del proceso de Licitación Privada Abierta N° 002 de 2026, arrojando el siguiente resultado:

No.	Proponente	Experiencia específica adicional (50)	Oferta económica (35)	Incentivo a las MIPYME (10)	Incentivo a empresas y/o emprendimiento de mujeres (5)	Puntaje total (100)
1	UT SERLEMAXI	50	35	1	5	91
2	RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES EDUCATIVAS	50	35	4	0	89
3	DOMINGO LÓPEZ MORANTES	50	34,9	4	0	88,9

6. El 9 de noviembre de 2026 se publicó Certificado de No observaciones al Informe de evaluación de requisitos ponderables del proceso de Licitación Privada Abierta N° 002 de 2026, por lo que se ratificó como definitivo el informe de requisitos ponderables.

Por lo anterior, a continuación, se describe el orden de elegibilidad de los proponentes:

No.	Proponente	Puntaje total (100)
1	UT SERLEMAXI	91
2	RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES EDUCATIVAS	89
3	DOMINGO LÓPEZ MORANTES	88,9

Por lo anterior;

Resuelve:

Primero: Adjudicar el proceso Licitación Privada Abierta N° 002 de 2026 al proponente UT SERLEMAXI**,** unión temporal conformada por COMERCIALIZADORA SERLE.COM S.A.S. sociedad identificada con NIT. 800.089.897-4, con una participación del 70%, y por MAXIMUEBLES JC S.A.S. sociedad identificada con NIT. 900.802.186-8, con una participación del 30%, por un valor de DOS MIL VEINTISIETE MILLONES SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($2.027.065.478,00) incluido el IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, para realizar la Ejecución del proyecto: "*Dotación de menaje para sedes educativas en el municipio de Sabana de Torres*", según la propuesta presentada, con un plazo de ejecución de cuatro (4) meses, pudiéndose ejecutar en un plazo menor, los cuales se contarán a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Segundo: El Acta de Adjudicación se entenderá notificada a los proponentes, con la publicación del documento a los diez (10) días del mes de noviembre del año dos mil veintiséis (2026) en la página web de www.avalfiduciaria.com/en/oxi-procesos en el módulo de convocatorias oficiales.

Cesar Alberto Gil Chavez
Firmado digitalmente por Cesar Alberto Gil Chavez

César Alberto Gil Chávez
Representante Legal
Aval Fiduciaria S.A. Actuando como vocera y administradora del
P.A. OXI ESSA SABANA DE TORRES

Juan Pablo Fajardo Simbaqueba
Firmado digitalmente por Juan Pablo Fajardo Simbaqueba
Fecha: 2026.11.06 17:54:24 -05'00'

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA