

## ALCANCE INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

**P.A. AYP OXI COSMITET BUCARASICA**  
**PROCESO DE LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA NO. 001 DE 2025**

## OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL Y JURÍDICA PARA  
EL PROYECTO:

**“MEJORAMIENTO EN LA VIA TERCIAARIA LA CIENEGA- EL ESPEJO DEL CORREGIMIENTO LA CURVA DEL  
MUNICIPIO DE BUCARASICA DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER”**

ENERO DE 2026

## TABLA DE CONTENIDO

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| 1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.....                       | 5                             |
| 1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.....                                 | 6                             |
| 1.1.1 CONSORCIO INTERVIAS LA CURVA.....  | 6                             |
| 1570 INGENIERÍA S.A.S. 50%.....  | ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO. |
| BUSBANZA INGENIERIA SAS 40%.....   | ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO. |
| CONSTRUYENDO FUTURO COLOMBIANO S.A.S 10%.....                                  | ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO. |
| 1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....              | 6                             |
| 1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....           | 11                            |
| 1.1.2 ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ.....                                       | 13                            |
| 1.1.2.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....              | 13                            |
| 1.1.2.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....           | 15                            |
| 1.1.3 GRUPO CONSTRUCTOR HM SAS .....   | 16                            |
| 1.1.3.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....              | 16                            |
| 1.1.3.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....           | 18                            |
| 1.1.4 LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ.....                                       | 20                            |
| 1.1.4.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....              | 20                            |
| 1.1.4.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....           | 22                            |
| 1.1.5 PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA ..... | 25                            |
| 1.1.5.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....              | 25                            |
| 1.1.5.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....           | 26                            |
| 1.1.6 SUCA CONSTRUCCIONES S.A.S .....  | 28                            |
| 1.1.6.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....              | 28                            |
| 1.1.6.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....           | 30                            |
| 1.1.7 UNIÓN TEMPORAL INTERBUCARASICA.....                                      | 32                            |
| <b>GRACA CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A.S – 50% .....</b>                      | <b>32</b>                     |
| AD CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA S.A.S -50%.....                                | 32                            |
| 1.1.7.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....              | 32                            |
| 1.1.7.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....           | 37                            |
| 1.1.8 FABIO ALFONSO BAYONA RAMON.....  | 39                            |
| 1.1.8.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....              | 39                            |
| 1.1.8.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....           | 42                            |
| 1.1.9 CONSORCIO BUCARASICA.....  | 44                            |
| <b>ADN CONSULTORIA SAS – 10% .....</b>   | <b>44</b>                     |
| INVERSIONES Y PROYECTOS INGENIOLOGIA SAS – 40%.....                            | 44                            |
| JET INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA – 50% .....                  | 44                            |
| 1.1.9.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....              | 44                            |
| 1.1.9.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....           | 48                            |

|          |  |    |
|----------|--|----|
| 1.1.10   | RM INGENIEROS S.A.S .....                                    | 50 |
| 1.1.10.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....    | 50 |
| 1.1.10.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO ..... | 52 |
| 1.1.11   | CONSORCIO CIENEGA.....                                       | 54 |
|          | AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S – 70%.....           | 54 |
|          | RODRIGUEZ ALCALA PAOLA ANDREA – 30% .....                    | 54 |
| 1.1.11.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....    | 54 |
| 1.1.11.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO ..... | 57 |
| 1.1.12   | SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS.....                          | 59 |
| 1.1.12.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....    | 59 |
| 1.1.12.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO ..... | 61 |
| 1.1.13   | CONSORCIO INTER BUCARASICA 2026 .....                        | 63 |
|          | INGENIERIA Y GERENCIA DE OBRAS SAS – 80%.....                | 63 |
|          | INGENIERIA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS – 20% .....     | 63 |
| 1.1.13.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....    | 63 |
| 1.1.13.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO ..... | 64 |
| 1.1.14   | CONSORCIO BUCARASICA MC 2025.....                            | 66 |
|          | MARTINEZ RODRIGUEZ MANUEL ALBERTO – 75% .....                | 66 |
|          | CONSTRUCCION E INTERVENTORIAS DEL NORTE S.A.S. – 10% .....   | 66 |
|          | CESAR AUGUSTO OBREGON SAS – 15% .....                        | 66 |
| 1.1.14.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....    | 66 |
| 1.1.14.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO ..... | 67 |
| 1.1.15   | CONSORCIO EL ESPEJO .....                                    | 69 |
|          | DIANA CAMILA TRONCOSO ALVAREZ – 10%.....                     | 69 |
|          | GRUPO TDA S.A.S. – 90% .....                                 | 69 |
| 1.1.15.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....    | 69 |
| 1.1.15.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO ..... | 69 |
| 1.1.16   | PROYECTISTAS DE COLOMBIA & CIA. S.A.S PROYECTCOL S.A.S.....  | 71 |
| 1.1.16.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....    | 71 |
| 1.1.16.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO ..... | 72 |
| 1.1.17   | CONSORCIO INTERVENTORÍA M&J 2025 .....                       | 74 |
|          | RODRIGUEZ REINA JOSE AUGUSTO – 10%.....                      | 74 |
|          | MARCA INGENIERIA CIR SAS – 90%.....                          | 74 |
| 1.1.17.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....    | 74 |
| 1.1.17.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO ..... | 76 |
| 1.1.18   | CONSORCIO INTERVÍAS.....                                     | 78 |
|          | INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA – 50% .....             | 78 |
|          | CUELLAR MANRIQUE JESUS ENRIQUE – 50%.....                    | 78 |
| 1.1.18.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....    | 78 |

|          |   |    |
|----------|---|----|
| 1.1.18.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....                      | 79 |
| 1.1.19   | CONSORCIO PRISMA .....  | 81 |
|          | INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S A – 60% .....                               | 81 |
|          | GRUPO ESPECIALIZADO EN DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA S A S – 40%.....             | 81 |
| 1.1.19.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....                         | 81 |
| 1.1.19.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....                      | 86 |
| 1.1.20   | CONSORCIO INTERHUELLAS BUCARASICA .....   | 87 |
|          | IKII SAS – 90%.....   | 87 |
|          | INGECOLSA CONSTRUCCION S A S – 10%.....   | 87 |
| 1.1.20.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....                         | 87 |
| 1.1.20.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....                      | 88 |
| 1.1.21   | INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS.....                                     | 90 |
| 1.1.21.1 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....                         | 90 |
| 1.1.21.2 | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO .....                      | 91 |
| 1.2      | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA..... | 93 |
| 1.3      | RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES.....                                   | 93 |

## 1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Para efectos de la selección del proceso de Licitación privada abierta No. 001 de 2025 para la contratación de Interventoría del Proyecto mejoramiento en la vía terciaria la Ciénega- el espejo del corregimiento la curva del municipio de Bucarasica departamento norte de Santander dentro del marco del mecanismo de obras por impuestos cuya recepción de propuestas cerró el pasado 11 de diciembre de 2025 a las 11:00 a.m., se presentaron las siguientes propuestas:

| No. | Proponente   | Fecha de Recibido     | Medio de recibido  |
|-----|--|-----------------------|--------------------|
| 1   | CONSORCIO INTERVIAS LA CURVA                                       | 10/10/2025 04:47 p. m | Correo electrónico |
| 2   | ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ                                      | 10/12/2025 04:53 p. m | Correo electrónico |
| 3   | GRUPO CONSTRUCTOR HM SAS   | 10/12/2025 05:22 p. m | Correo electrónico |
| 4   | LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ                                      | 10/12/2025 5:25 p. m  | Correo electrónico |
| 5   | PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA | 10/12/2025 5:53 p. m  | Correo electrónico |
| 6   | SUCA CONSTRUCCIONES S.A.S  | 10/12/2025 06:15 p. m | Correo electrónico |
| 7   | UNIÓN TEMPORAL INTERBUCARASICA                                     | 10/12/2025 09:19 p. m | Correo electrónico |
| 8   | FABIO ALFONSO BAYONA RAMON   | 11/12/2025 03:32 a. m | Correo electrónico |
| 9   | CONSORCIO BUCARASICA   | 11/12/2025 08:14 a. m | Correo electrónico |
| 10  | RM INGENIEROS S.A.S  | 11/12/2025 09:00 a. m | Correo electrónico |
| 11  | CONSORCIO CIENEGA  | 11/12/2025 09:09 a. m | Correo electrónico |
| 12  | SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS                                     | 11/12/2025 09:26 a. m | Correo electrónico |
| 13  | CONSORCIO INTER BUCARASICA 2026                                    | 11/12/2025 09:27 a. m | Correo electrónico |
| 14  | CONSORCIO BUCARASICA MC 2025                                       | 11/12/2025 09:32 a. m | Correo electrónico |
| 15  | CONSORCIO EL ESPEJO  | 11/12/2025 09:52 a. m | Correo electrónico |
| 16  | PROYECTISTAS DE COLOMBIA & CIA. S.A.S<br>PROYECTCOL S.A.S          | 11/12/2025 10:12 a. m | Correo electrónico |
| 17  | CONSORCIO INTERVENTORÍA M&J 2025                                   | 11/12/2025 10:20 a. m | Correo electrónico |
| 18  | CONSORCIO INTERVIAS  | 11/12/2025 10:23 a. m | Correo electrónico |
| 19  | CONSORCIO PRISMA   | 11/12/2025 10:25 a. m | Correo electrónico |
| 20  | CONSORCIO INTERHUELLAS BUCARASICA                                  | 11/12/2025 10:27 a. m | Correo electrónico |
| 21  | INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS                           | 11/12/2025 10:33 a. m | Correo electrónico |

## 1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

1.1.1 CONSORCIO INTERVIAS LA CURVA  
GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS – 80%  
INVERSIONES AGM SAS – 20%

### 1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|--|----------------------------|---|
| Carta de presentación de la propuesta                              | Cumple                     | presenta documento suscrito por Álvaro Ernesto castro peñaranda cc. 1.979.237 en calidad de representante legal del consorcio   |
| Apoderado  | No Aplica                  |   |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas) | Cumple                     | presenta por la sociedad 1570 ingenieria sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 14/11/2025 por la sociedad busbanza ingenieria sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 05/12/2025 y por la sociedad construyendo futuro colombiano sas certificado de existencia y representación legal Fecha expedición: 01/12/2025 |
| Proponentes Plurales   | Cumple                     | documento de conformación de proponente plural  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | presenta por la sociedad 1570 Ingeniería S.A.S. documento suscrito por el representante legal Álvaro Ernesto castro Peñaranda cc. 1.979.237 y Brayley Arevalo navarro cc. 1.091.660.627 tp. 168115-t en calidad de contador por la sociedad busbanzá ingeniería sas documento suscrito por el representante legal Carlos Roberto Arevalo Orozco cc. 88.285.864 y brayley Arevalo navarro cc. 1.091.660.627 tp. 168115-t en calidad de contador y por la sociedad construyendo futuro colombiano s.a.s documento suscrito por el representante legal rogers Alexis Gomez llain 5.471.356 y Lidy Yuleima Sierra Ruiz cc. 1.116.492.986 tp. 260999-t |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal                 | Cumple                     | presenta por la sociedad 1570 ingeniería sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 14/11/2025 por la sociedad busbanza ingeniería sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 05/12/2025 y por la sociedad construyendo futuro colombiano sas   |



| CAPACIDAD JURIDICA                                    | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
|   |                            | certificado de existencia y representación legal<br>fecha expedición:<br>01/12/2025                        |
| Objeto Social   | Cumple                     | No Aplica  |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal | Cumple                     | presenta copia del documento de identidad de cada una de las sociedades que conforman el proponente plural |
| Certificación del Revisor Fiscal                      | No Aplica                  |  |



| CAPACIDAD JURIDICA                   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|--------------------------------------|----------------------------|---|
| Garantía de seriedad de la propuesta | No Cumple                  | <p>el proponente no subsano lo siguiente"debe subsanar la garantía teniendo en cuenta que la póliza debe estar a favor de entidades particulares y no estatales, adicionalmente la garantía de seriedad de la oferta debe cubrir la sanción derivada del incumplimiento de la oferta, en los siguientes eventos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. la no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el plazo para la adjudicación o para suscribir el contrato es prorrogado, siempre que tal prórroga sea inferior a tres (3) meses.</li> <li>2. el retiro de la oferta después de vencido el plazo fijado para la presentación de las ofertas.</li> <li>3. la no suscripción del contrato sin justa causa por parte del adjudicatario.</li> <li>4. la falta de otorgamiento por parte del proponente seleccionado de la garantía de cumplimiento del contrato"</li> </ol> |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | Presenta por la sociedad 1570 ingeniería sas certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes de fecha 14/11/2025 por la sociedad busbanza ingeniería sas certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes de fecha 5/12/2025 y por la sociedad construyendo futuro colombiano sas certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes de fecha 1/12/2025 |
| Redam   | No Cumple                  | EL PROPONENTE NO SUBSANO LO SIGUIENTE "Debe presentar el certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM en el cual demuestre no estar inhabilitado por cada uno de los representantes legales de las sociedades que conforman el proponente plural"   |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional | Cumple                     | No Aplica  |
| Registro único tributario - RUT   | Cumple                     | No Aplica  |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la   | Cumple                     | No aplica  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|----------------------------|---------------|
| Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional |                            |               |
| Abono de la oferta  | Cumple                     |               |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)                         | No aplica                  |               |

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| Resultados de la evaluación jurídica: | No Cumple |
|---------------------------------------|-----------|

### 1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio  |
|--|----------------------------|---|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta |

información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.

### Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente |
|------------------------------------|------------|--|-----------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$   | 16,58           |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$  | 1%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$   | 88,61           |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$   | \$ 923.291.131  |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$  | 13%             |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$  | 13%             |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS | INVERSIONES AGM SAS | TOTAL          |
|--|---|---------------------|----------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>80%</b>                                  | <b>20%</b>          | <b>100%</b>    |
| Clase de persona                         |   |                     |                |
| NIT                                      |   |                     |                |
| Activo Corriente                         | \$317.110.000                               | \$ 617.883.494      | \$ 934.993.494 |
| Activo Total                             | \$370.732.000                               | \$ 617.883.494      | \$ 988.615.494 |
| Pasivo Corriente                         | \$ 4.250.000                                | \$ 7.452.363        | \$ 11.702.363  |
| Pasivo Total                             | \$ 4.250.000                                | \$ 7.452.363        | \$ 11.702.363  |
| Patrimonio                               | \$ 366.482.000                              | \$ 610.431.131      | \$ 976.913.131 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 36.800.358                               | \$ 154.678.267      | \$ 191.478.625 |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |   |                     | \$ -           |
| Gastos por Intereses                     | \$ -  | \$ 1.745.533        | \$ 1.745.533   |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>59,69</b>                                | <b>16,58</b>        | <b>16,58</b>   |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>1%</b>                                   | <b>0%</b>           | <b>1%</b>      |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     |   | <b>88,61</b>        | <b>88,61</b>   |

|                             |    |    |     |
|-----------------------------|----|----|-----|
| Rentabilidad del Patrimonio | 8% | 5% | 13% |
| Rentabilidad del Activo     | 8% | 5% | 13% |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

## 1.1.2 ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ

### 1.1.2.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta                                   | Cumple                     | Presenta documento suscrito por Abraham Enrique Espinosa Díaz  |
| Apoderado   | No aplica                  |  |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)      | Cumple                     | Presenta copia del documento de identificación de la persona natural conforme con el numeral 3.3 existencia y representación legal 3.3.1 personas naturales a. persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía. |
| Proponentes Plurales  | No Aplica                  |  |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | Presenta documento suscrito por la persona natural y planilla de pago del mes inmediatamente anterior al cierre del proceso planilla no. 91535860 del mes de noviembre de 2025 pagada  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | Cumple                     | Presenta copia de la cedula de ciudadanía conforme con el numeral 3.3.1 personas naturales de los TDR          |
| Objeto Social   | Cumple                     | No aplica  |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | Presenta copia del documento de identidad de la persona natural  |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No aplica                  |  |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     |  |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | Presenta certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 26/11/2025 |
| Redam   | Cumple                     | No aplica  |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | X                          | En validación por parte del área de cumplimiento   |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  | el RUT no es un requisito habilitante jurídico   |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     | No aplica  |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No aplica  |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Aplica                  |  |

Resultados de la evaluación jurídica:

CUMPLE

### 1.1.2.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

### Indicadores Financieros

| NO. | Indicador                    | Evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente |
|-----|------------------------------|------------|---|-----------------|
| 1   | Liquidez (L)                 | Cumple     | $\geq 1,1$  | 391,40          |
| 2   | Indice De Endeudamiento (NE) | Cumple     | $\leq 0,65$   | 0%              |



|   |                                    |        |                |               |
|---|------------------------------------|--------|----------------|---------------|
| 3 | Razón De Cobertura De Interés (CI) | Cumple | ≥1,5           | 75,46         |
| 4 | Capital De Trabajo                 | Cumple | ≥95.784.702,75 | 1.873.934.945 |
| 5 | Rentabilidad Del Patrimonio (ROE)  | Cumple | ≥ 0,02         | 9%            |
| 6 | Rentabilidad Del Activo (ROA)      | Cumple | ≥ 0,01         | 9%            |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | ABRAHAM ENRIQUE<br>ESPINOSA DÍAZ |
|--|----------------------------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>100%</b>                      |
| Clase de persona                         |                                  |
| NIT                                      |                                  |
| Activo Corriente                         | \$ 1.878.734.945                 |
| Activo Total                             | \$ 2.301.734.945                 |
| Pasivo Corriente                         | \$ 4.800.000                     |
| Pasivo Total                             | \$ 4.800.000                     |
| Patrimonio                               | \$ 2.296.934.945                 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 206.940.810                   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                                  |
| Gastos por Intereses                     | \$ 2.742.300                     |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>391,40</b>                    |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>0%</b>                        |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>75,46</b>                     |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>9%</b>                        |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>9%</b>                        |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

### 1.1.3 GRUPO CONSTRUCTOR HM SAS

#### 1.1.3.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA                    | RESULTADO DE<br>LA<br>EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---------------------------------------|----------------------------------|---|
| Carta de presentación de la propuesta | Cumple                           | Presenta documento suscrito por la representante legal Esperanza Rubio Murcia cc. 1.005.701.970 |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Apoderado   | No aplica                  |  |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)      | Cumple                     | Presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 20/11/2025                         |
| Proponentes Plurales  | No Aplica                  |  |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | Presenta documento suscrito por la representante legal Esperanza Rubio Murcia cc. 1.005.701.970                |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal                 | Cumple                     | presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 20/11/2025                         |
| Objeto Social   | Cumple                     |  |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal                   | Cumple                     | presenta copia del documento de identidad de la representante legal  |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No aplica                  |  |
| Garantía de seriedad de la propuesta                                    | Cumple                     | No Aplica  |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)                          | Cumple                     | presenta certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 20/11/2025 |
| Redam   | Cumple                     |  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES                                    |
|---|----------------------------|--|
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     | En validación por parte del área de cumplimiento |
| Registro único tributario - RUT   | Cumple                     |  |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     |  |
| Abono de la oferta  | Cumple                     |  |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No aplica                  |  |

Resultados de la evaluación jurídica:

Cumple

### 1.1.3.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |
|--|--|---|

### Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Indice Oferente |
|------------------------------------|------------|--|-----------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$   | 317,62          |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$  | 1%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$   | 255,49          |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$   | \$ 284.957.420  |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$  | 29%             |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$  | 29%             |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS |  | GRUPO<br>CONSTRUCTOR HM<br>SAS |
|--|--|--------------------------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     |  | <b>100%</b>                    |
| Clase de persona                         |  |                                |
| NIT                                      |  |                                |
| Activo Corriente                         |  | \$ 285.857.420                 |
| Activo Total                             |  | \$ 285.857.420                 |
| Pasivo Corriente                         |  | \$ 900.000                     |
| Pasivo Total                             |  | \$ 3.148.000                   |
| Patrimonio                               |  | \$ 282.709.420                 |
| Utilidad / pérdida Operacional           |  | \$ 83.034.420                  |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |  |                                |
| Gastos por Intereses                     |  | \$ 325.000                     |

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Indice de Liquidez            | 317,62 |
| Endeudamiento                 | 1%     |
| Razón de cobertura de interés | 255,49 |
| Rentabilidad del Patrimonio   | 29%    |
| Rentabilidad del Activo       | 29%    |

Resultados de la evaluación Financiera: CUMPLE

1.1.4 LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ

1.1.4.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta                                   | Cumple                     | presenta documento suscrito por la persona natural Lino Andres Mendoza Velasquez cc. 79.838.206  |
| Apoderado   | No Aplica                  |  |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)      | Cumple                     | presenta copia del documento de identificación de la persona natural conforme con el numeral 3.3 existencia y representación legal 3.3.1 personas naturales a. persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía. |
| Proponentes Plurales  | No Aplica                  |  |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | Presenta documento suscrito por la persona natural Lino Andres Mendoza Velasquez cc. 79.838.206 y presenta planilla de pago de seguridad social del mes inmediatamente anterior al cierre del proceso                            |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
|   |                            | planilla no. 7994275911 mes de noviembre de 2025 pagada   |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | Cumple                     | presenta copia de la cedula de ciudadanía conforme con el numeral 3.3.1 personas naturales de los TDR |
| Objeto Social   | Cumple                     |   |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | presenta copia del documento de identidad de la persona natural                                       |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |   |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     |   |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | No Aplica                  |   |
| Redam   | Cumple                     |   |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional | Cumple                     |   |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|----------------------------|---------------|
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  |               |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     | No Aplica     |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica     |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Aplica                  |               |

Resultados de la evaluación jurídica:

CUMPLE

#### 1.1.4.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |
|--|--|---|

### Indicadores Financieros

| Indicador                          | evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|---|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$  | 76,72            |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$   | 1%               |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$  | 41,93            |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$  | \$ 1.647.740.000 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$   | 10%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$   | 10%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS |  | MENDOZA<br>VELASQUEZ LINO<br>ANDRES |
|--|--|-------------------------------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     |  | <b>100%</b>                         |
| Clase de persona                         |  |                                     |
| NIT                                      |  |                                     |
| Activo Corriente                         |  | \$ 1.669.500.000                    |
| Activo Total                             |  | \$ 2.215.200.000                    |
| Pasivo Corriente                         |  | \$ 21.760.000                       |
| Pasivo Total                             |  | \$ 25.430.000                       |
| Patrimonio                               |  | \$ 2.189.770.000                    |
| Utilidad / pérdida Operacional           |  | \$ 220.110.800                      |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |  |                                     |
| Gastos por Intereses                     |  | \$ 5.250.000                        |
| <b>Índice de Liquidez</b>                |  | <b>76,72</b>                        |
| <b>Endeudamiento</b>                     |  | <b>1%</b>                           |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     |  | <b>41,93</b>                        |

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Rentabilidad del Patrimonio | 10% |
| Rentabilidad del Activo     | 10% |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

## 1.1.5 PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA

### 1.1.5.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta                                   | Cumple                     | Presenta documento suscrito por el representante legal Gustavo Alberto Rodriguez Chavarro cc. 93.128.151   |
| Apoderado   | No Aplica                  |  |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y juridicas)      | Cumple                     | presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 21/11/2025   |
| Proponentes Plurales  | No Aplica                  |  |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | Presenta documento suscrito por el representante legal Gustavo Alberto Rodriguez chava cc. 93.128.151 y por la revisora fiscal Yamile Molina Soler cc. 65.764.084 tp. 137011-t |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal                 | Cumple                     | Presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 21/11/2025   |
| Objeto Social   | Cumple                     |  |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal                   | Cumple                     | Presenta copia del documento de identidad del representante legal  |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |  |

|   |           |  |
|---|-----------|--|
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple    |  |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple    | presenta certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 21/11/2025 |
| Redam   | Cumple    |  |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple    |  |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica |  |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | No Cumple | El proponente no anexo el Rut  |
| Abono de la oferta  | Cumple    |  |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Aplica |  |
| Resultados de la evaluación jurídica:   |           | NO CUMPLE  |

#### 1.1.5.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | FOLIO (S) | Criterio  |
|--|----------------------------|-----------|---|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     |           | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  |  | <p>Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p> |
|--|--|--|---|

#### Indicadores Financieros

| Indicador                          | evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|---|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$  | 3,01             |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$   | 50%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$  | 9,09             |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$  | \$ 8.587.917.000 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$   | 23%              |

|                               |        |        |     |
|-------------------------------|--------|--------|-----|
| Rentabilidad del Activo (ROA) | Cumple | ≥ 0,01 | 11% |
|-------------------------------|--------|--------|-----|

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | PROYECTOS DISEÑOS<br>INGENIERIA<br>ARQUITECTURA Y<br>CONSTRUCCIONES<br>LTDA. |
|--|--|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>100%</b>  |
| Clase de persona                         |  |
| NIT                                      |  |
| Activo Corriente                         | \$ 12.861.771.000  |
| Activo Total                             | \$ 14.590.551.000  |
| Pasivo Corriente                         | \$ 4.273.854.000   |
| Pasivo Total                             | \$ 7.318.371.000   |
| Patrimonio                               | \$ 7.272.180.000   |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 1.673.064.000   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |  |
| Gastos por Intereses                     | \$ 184.042.000   |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>3,01</b>  |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>50%</b>   |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>9,09</b>  |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>23%</b>   |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>11%</b>   |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

#### 1.1.6 SUCA CONSTRUCCIONES S.A.S

##### 1.1.6.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA                    | RESULTADO<br>DE LA<br>EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---------------------------------------|----------------------------------|---|
| Carta de presentación de la propuesta | Cumple                           | Presenta documento suscrito por el representante legal Carlos Andres Suárez caro cc. 74.865.814 |
| Apoderado                             | No Aplica                        |   |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)      | Cumple                     | Presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 21/11/2025   |
| Proponentes Plurales  | No Aplica                  |  |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | presenta documento suscrito por el representante legal Gustavo Alberto rodriguez chava cc. 93.128.151 y por la revisora fiscal Yamile Molina Soler cc. 65.764.084 tp. 137011-t |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal                 | Cumple                     | presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 21/11/2025   |
| Objeto Social   | No Cumple                  | El proponente no aclaró el objeto social   |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal                   | Cumple                     | presenta copia del documento de identidad del representante legal  |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |  |



| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Garantía de seriedad de la propuesta  | cumple                     |  |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | presenta certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 21/11/2025 |
| Redam   | cumple                     |  |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |  |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  | el RUT no es un requisito habilitante jurídico   |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | No Cumple                  | El proponente no adjunto el Rut  |
| Abono de la oferta  | Cumple                     |  |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Aplica                  |  |

Resultados de la evaluación jurídica:

NO CUMPLE

#### 1.1.6.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio  |
|--|----------------------------|---|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la |

| CAPACIDAD FINANCIERA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|----------------------|----------------------------|--|
|                      |                            | información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

#### Indicadores Financieros

| Indicador                          | evaluación | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|--|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$   | 6,24             |
| Índice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$  | 44%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$   | 128,15           |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$   | \$ 2.526.738.768 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$  | 50%              |

|                               |        |        |     |
|-------------------------------|--------|--------|-----|
| Rentabilidad del Activo (ROA) | Cumple | ≥ 0,01 | 28% |
|-------------------------------|--------|--------|-----|

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | SUCA<br>CONSTRUCCIONES<br>S.A.S |
|--|---------------------------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>100%</b>                     |
| Clase de persona                         |                                 |
| NIT                                      |                                 |
| Activo Corriente                         | \$ 3.008.609.992                |
| Activo Total                             | \$ 3.059.235.812                |
| Pasivo Corriente                         | \$ 481.871.224                  |
| Pasivo Total                             | \$ 1.352.632.685                |
| Patrimonio                               | \$ 1.706.603.127                |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 847.967.938                  |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                                 |
| Gastos por Intereses                     | \$ 6.617.012                    |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>6,24</b>                     |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>44%</b>                      |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>128,15</b>                   |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>50%</b>                      |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>28%</b>                      |

|   |        |
|---|--------|
| Resultados de la evaluación Financiera: | CUMPLE |
|---|--------|

1.1.7 UNIÓN TEMPORAL INTERBUCARASICA  
**GRACA CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A.S – 50%**  
**AD CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA S.A.S -50%**

1.1.7.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA                    | RESULTADO<br>DE LA<br>EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---------------------------------------|----------------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta | Cumple                           | Presenta documento suscrito por la representante legal Hellen Paola Parada carrillo c.c. 1.128.628.215 |
| Apoderado                             | No Aplica                        |  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)      | Cumple                     | presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 10/12/2025 por parte de la sociedad ad construcciones y consultoría s.a.s y por la sociedad Graca construcción y consultoría S.A.S certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 10/12/2025             |
| Proponentes Plurales  | Cumple                     |  |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | presenta documento suscrito por la representante legal de la Sociedad Graca construcción y consultoría sas maria Camila guerrero Moncada cc. 1.090.420.668 y por la sociedad ad construcciones y consultoría sas documento suscrito por el representante legal Nestor Manuel Delgado Gómez cc. 5.531.985 |

| CAPACIDAD JURIDICA                                      | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal | Cumple                     | presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 10/12/2025 por parte de la sociedad ad construcciones y consultoría S.A.S y por la sociedad Graca construcción y consultoría S.A.S certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 10/12/2025 |
| Objeto Social   | Cumple                     |  |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | presenta copia del documento de identidad del representante legal de la unión temporal y de cada uno de los representantes legales de las sociedades que conforman la unión temporal   |
| Certificación del Revisor Fiscal                        | No Aplica                  |  |
| Garantía de seriedad de la propuesta                    | No Cumple                  | El proponente no subsano lo siguiente: "se debe ajustar la garantía teniendo en cuenta que debe ser a favor de entidades particulares y no en favor de entidades estatales"  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | No Aplica                  | no se evidencia certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes de la sociedad Graca construcción y consultoría S.A.S, por lo anterior se solicita allegar certificado con fecha no superior a 30 días calendario anteriores al cierre del proceso conforme con lo descrito en el cronograma. |
| Redam   | No Cumple                  | el proponente no subsana lo siguiente: "debe presentar el certificado del registro de deudores alimentarios morosos – redam en el cual demuestre no estar inhabilitado por parte del representante legal de la unión temporal:<br><br>HELLEN PAOLA PARADA CARRILLO C.C. 1.128.628.215"                                 |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional | X                          | En validación por parte del área de cumplimiento   |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  | el RUT no es un requisito habilitante jurídico   |

| CAPACIDAD JURIDICA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|--|----------------------------|--|
| <p>Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república</p> <p>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación</p> <p>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional</p> | No Cumple                  | <p>El oferente no allego lo siguiente:</p> <p>Anexar Rut De Ad Construcciones Y Consultoria Sas</p> <p>Anexar Rut De Graca Construcción Y Consultoría Sas</p> <p>Anexar Documento De Identificación:</p> <p>- Carlos Alberto Guerrero Moncada</p> <p>- Carlos Alberto Guerrero Contreras</p>   |
| Abono de la oferta   | No Cumple                  | <p>el proponente no subsano lo siguiente:</p> <p>"no se evidencia aval por un ingeniero, conforme con lo descrito en el numeral 2.1 carta de presentación de la oferta "(...)para lo cual adjuntará el certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el copnia o el consejo profesional de ingeniería de transportes y vías de Colombia, en la respectiva rama de la ingeniería, según corresponda, vigente a la fecha de cierre de este proceso de contratación. (...)"</p> |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)  | No Aplica                  |  |

Resultados de la evaluación jurídica: NO CUMPLE



### 1.1.7.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

## Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Indice Oferente  |
|------------------------------------|------------|--|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$   | 1,18             |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$  | 22%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$   | 6,07             |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$   | \$ 1.309.902.701 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$  | 40%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$  | 30%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | GRACA CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A.S | AD CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA S.A.S | TOTAL            |
|--|--|---------------------------------------|------------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>50%</b>                             | <b>50%</b>                            | <b>100%</b>      |
| Clase de persona                         |  |                                       |                  |
| NIT                                      |  |                                       |                  |
| Activo Corriente                         | \$1.137.824.963                        | \$ 485.000.000                        | \$ 1.622.824.963 |
| Activo Total                             | \$1.137.824.963                        | \$ 820.000.000                        | \$ 1.957.824.963 |
| Pasivo Corriente                         | \$107.922.262                          | \$ 205.000.000                        | \$ 312.922.262   |
| Pasivo Total                             | \$207.590.262                          | \$ 205.000.000                        | \$ 412.590.262   |
| Patrimonio                               | \$930.234.701                          | \$ 615.000.000                        | \$ 1.545.234.701 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$160.250.768                          | \$ 381.500.000                        | \$ 541.750.768   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |  |                                       | \$ -             |

|                               |              |      |               |
|-------------------------------|--------------|------|---------------|
| Gastos por Intereses          | \$26.402.163 | \$ - | \$ 26.402.163 |
| Indice de Liquidez            | 5,27         | 1,18 | 1,18          |
| Endeudamiento                 | 9%           | 13%  | 22%           |
| Razón de cobertura de interés | 6,07         |      | 6,07          |
| Rentabilidad del Patrimonio   | 9%           | 31%  | 40%           |
| Rentabilidad del Activo       | 7%           | 23%  | 30%           |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

### 1.1.8 FABIO ALFONSO BAYONA RAMON

#### 1.1.8.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|--|----------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta                              | Cumple                     | Presenta documento suscrito por la persona natural Fabio alfonso Bayona Ramon cc. 5.468.680  |
| Apoderado  | No Aplica                  |  |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas) | Cumple                     | Presenta copia del documento de identificación de la persona natural conforme con el numeral 3.3 existencia y representación legal 3.3.1 personas naturales a. persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía. |
| Proponentes Plurales   | No Aplica                  |  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | Presenta documento suscrito por la persona natural Fabio Alfonso Bayona Ramos cc. 5.468.680 presenta certificado de afiliación y planilla de pago de seguridad social del mes inmediatamente anterior al cierre del proceso planilla no. 9496183730 mes de noviembre de 2025 pagada                             |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal                 | Cumple                     | Presenta copia de la cedula de ciudadanía conforme con el numeral 3.3.1 personas naturales de los TDR   |
| Objeto Social   | Cumple                     |   |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal                   | Cumple                     | Presenta copia del documento de identidad de la persona natural   |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |   |
| Garantía de seriedad de la propuesta                                    | No Cumple                  | el proponente no subsano lo siguiente: "debe subsanar la garantía teniendo en cuenta que la póliza debe estar a favor de entidades particulares y no estatales, adicionalmente la garantía de seriedad de la oferta debe cubrir la sanción derivada del incumplimiento de la oferta, en los siguientes eventos: |

| CAPACIDAD JURIDICA                             | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|--|----------------------------|--|
|  |                            | <p>1. la no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el plazo para la adjudicación o para suscribir el contrato es prorrogado, siempre que tal prórroga sea inferior a tres (3) meses.</p> <p>2. el retiro de la oferta después de vencido el plazo fijado para la presentación de las ofertas.</p> <p>3. la no suscripción del contrato sin justa causa por parte del adjudicatario.</p> <p>4. la falta de otorgamiento por parte del proponente seleccionado de la garantía de cumplimiento del contrato así mismo allegar certificación de pago expedido por la aseguradora o el certificado de no expiración por falta de pago".</p> |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional) | Cumple                     | Presenta certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 10/12/2025   |
| Redam  | Cumple                     | No Aplica  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES                                    |
|---|----------------------------|--|
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     | En validación por parte del área de cumplimiento |
| Registro único tributario - RUT   | Cumple                     | No Aplica  |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     | No Aplica  |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica  |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Aplica                  |  |

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| Resultados de la evaluación jurídica: | NO CUMPLE |
|---------------------------------------|-----------|

#### 1.1.8.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| Página términos de referencia | CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   | OBSERVACIONES |
|-------------------------------|--|----------------------------|--|---------------|
| 44                            | 3.7.1.1 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA | CUMPLE                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del | N/A           |

| Página<br>términos de<br>referencia | CAPACIDAD<br>FINANCIERA | RESULTADO<br>DE LA<br>EVALUACIÓN | Criterio  | OBSERVACIONES |
|-------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|---|---------------|
|                                     |                         |                                  | Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |               |

#### Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|--|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$   | 34,97            |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$  | 5%               |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$   | #¡DIV/0!         |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$   | \$ 1.288.246.356 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$  | 87%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$  | 83%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | FABIO ALFONSO<br>BAYONA RAMON |
|--|-------------------------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>100%</b>                   |
| Clase de persona                         |                               |
| NIT                                      |                               |

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| Activo Corriente                      | \$ 1.326.164.356 |
| Activo Total                          | \$ 1.966.152.409 |
| Pasivo Corriente                      | \$ 37.918.000    |
| Pasivo Total                          | \$ 95.214.731    |
| Patrimonio                            | \$ 1.870.937.678 |
| Utilidad / pérdida Operacional        | \$ 1.625.431.009 |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio | \$ -             |
| Gastos por Intereses                  | \$ -             |
| <b>Índice de Liquidez</b>             | <b>34,97</b>     |
| <b>Endeudamiento</b>                  | <b>5%</b>        |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>  |                  |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>    | <b>87%</b>       |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>        | <b>83%</b>       |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

- 1.1.9 CONSORCIO BUCARASICA  
**ADN CONSULTORIA SAS – 10%**  
 INVERSIONES Y PROYECTOS INGEOLÓGIA SAS – 40%  
 JET INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA – 50%

#### 1.1.9.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA                    | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---------------------------------------|----------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta | Cumple                     | Presenta documento suscrito por el representante legal del Consorcio Dairo Dueñas Morales cc. 93.385.314 |
| Apoderado                             | No Aplica                  |  |



| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)      | Cumple                     | Presenta por la sociedad jet ingenieria sas certificado de existencia y representación legal fecha de expedición 04/12/2025 por la sociedad inversiones y proyectos ingeologia sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 20/11/2025 por la sociedad ADN consultoría sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 18/11/2025                                  |
| Proponentes Plurales  | Cumple                     |   |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | Presenta por la sociedad jet ingenieria sas documento suscrito por el revisor fiscal Jeffrey Elias Villar Padilla cc. 1.143.439.582 tp. 237778-t por la sociedad inversiones y proyectos ingeologia sas documento suscrito por el representante legal Dairo Dueñas Morales cc. 93.385.314 y por la sociedad ADN consultoría sas documento suscrito por la representante legal Angela Gaona Rodriguez cc. 53.048.802 |

| CAPACIDAD JURIDICA                                      | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal | Cumple                     | Presenta por la sociedad jet ingenieria sas certificado de existencia y representación legal fecha de expedición 04/12/2025 por la sociedad inversiones y proyectos ingeologia sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 20/11/2025 por la sociedad ADN consultoría sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 18/11/2025 |
| Objeto Social   | Cumple                     |  |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | Presenta copia de las cédulas de cada uno de los representantes de las sociedades que conforman el consorcio   |
| Certificación del Revisor Fiscal                        | No Aplica                  |  |
| Garantía de seriedad de la propuesta                    | Cumple                     |  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | Presenta por la sociedad jet ingenieria sas certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 4/12/2025 por la sociedad inversiones y proyectos ingeologia sas certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 20/11/2025 y por la sociedad ADN consultoría sas certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 18/11/2025 |
| Redam   | Cumple                     |   |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |   |
| Registro único tributario - RUT   | Cumple                     |   |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     |   |
| Abono de la oferta  | Cumple                     |   |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Aplica                  |   |

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| Resultados de la evaluación jurídica: | CUMPLE |
|---------------------------------------|--------|

### 1.1.9.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

## Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|---|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$  | 28,26            |
| Índice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$   | 24%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$  | 773,42           |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$  | 3.769.890.898,00 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$   | 24%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$   | 18%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | ADN CONSULTORIA SAS | INVERSIONES Y PROYECTOS INGENIERIA SAS | JET INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | TOTAL           |
|--|---------------------|--|---|-----------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>10%</b>          | <b>40%</b>                             | <b>50%</b>  | <b>100%</b>     |
| Clase de persona                         |                     |  |   |                 |
| NIT                                      |                     |  |   |                 |
| Activo Corriente                         | \$240.700.000       | \$676.237.624                          | \$4.299.166.970                                   | \$5.216.104.594 |
| Activo Total                             | \$240.700.000       | \$715.659.184                          | \$5.020.431.758                                   | \$5.976.790.942 |
| Pasivo Corriente                         | \$5.000.000         | \$12.326.860                           | \$1.428.886.836                                   | \$1.446.213.696 |
| Pasivo Total                             | \$5.000.000         | \$69.560.860                           | \$1.986.085.674                                   | \$2.060.646.534 |
| Patrimonio                               | \$235.700.000       | \$646.098.324                          | \$3.034.346.084                                   | \$3.916.144.408 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$35.750.000        | \$172.233.810                          | \$709.065.789                                     | \$917.049.599   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                     |  |   | \$ -            |
| Gastos por Intereses                     | \$ 50.000           | \$3.300.000                            | \$ 113.761.973                                    | \$117.111.973   |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>4,81</b>         | <b>21,94</b>                           | <b>1,50</b>                                       | <b>28,26</b>    |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>0%</b>           | <b>4%</b>                              | <b>20%</b>  | <b>24%</b>      |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>715,00</b>       | <b>52,19</b>                           | <b>6,23</b>                                       | <b>773,42</b>   |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>2%</b>           | <b>11%</b>                             | <b>12%</b>  | <b>24%</b>      |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>1%</b>           | <b>10%</b>                             | <b>7%</b>   | <b>18%</b>      |

Resultados de la evaluación de orden financiero:

CUMPLE

### 1.1.10 RM INGENIEROS S.A.S

#### 1.1.10.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Carta de presentación de la propuesta                                   | Cumple                     | Presenta documento suscrito por el representante legal Jose Ivan Rodriguez Medrano cc. 79.737.691       |
| Apoderado   | No Aplica                  |   |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y juridicas)      | Cumple                     | Presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 3 de diciembre de 2025      |
| Proponentes Plurales  | No Aplica                  |   |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | Presenta documento suscrito por la revisora fiscal Diana Carina Tellez Leon cc. 52.972.670 tp. 247080-t |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal                 | Cumple                     | Presenta certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 3 de diciembre de 2025      |
| Objeto Social   | Cumple                     |   |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal                   | Cumple                     | Presenta copia del documento de identidad del representante legal                                       |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |   |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Garantía de seriedad de la propuesta  | No Cumple                  | El proponente no subsano lo siguiente: "debe subsanar la garantía teniendo en cuenta que la póliza debe estar a favor de entidades particulares y no estatales" |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | Presenta certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 14/11/2025  |
| Redam   | Cumple                     |   |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |   |
| Registro único tributario - RUT   | Cumple                     |   |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | No Cumple                  | El oferente no allego Documento De Identificación:<br><br>- Leonardo Enrique Rodriguez Medrano<br>- Angelica Maria Rodriguez Pedraza                            |
| Abono de la oferta  | Cumple                     |   |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Aplica                  |   |

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| Resultados de la evaluación jurídica: | NO CUMPLE |
|---------------------------------------|-----------|

### 1.1.10.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |



## Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|--|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$   | 4,49             |
| Índice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$  | 21%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$   | 9,32             |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$   | \$ 2.118.474.578 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$  | 24%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$  | 19%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | RM INGENIEROS S.A.S |
|--|---------------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>100%</b>         |
| Clase de persona                         |                     |
| NIT                                      |                     |
| Activo Corriente                         | \$ 2.726.346.240    |
| Activo Total                             | \$ 3.299.164.302    |
| Pasivo Corriente                         | \$ 607.871.662      |
| Pasivo Total                             | \$ 707.619.268      |
| Patrimonio                               | \$ 2.591.545.034    |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 630.236.345      |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                     |
| Gastos por Intereses                     | \$ 67.606.597       |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>4,49</b>         |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>21%</b>          |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>9,32</b>         |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>24%</b>          |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>19%</b>          |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

1.1.11 CONSORCIO CIENEGA  
AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S – 70%  
RODRIGUEZ ALCALA PAOLA ANDREA – 30%

1.1.11.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|--|----------------------------|---|
| Carta de presentación de la propuesta                              | Cumple                     | Presenta documento suscrito por la representante legal del consorcio Magali Reyes Patiño cc. 28.566.981   |
| Apoderado  | No Aplica                  |   |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas) | Cumple                     | Presenta por la sociedad akros consultores y constructores sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 18/11/2025 y por la persona natural conforme con el numeral 3.3 existencia y representación legal 3.3.1 personas naturales a. persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía. |
| Proponentes Plurales   | Cumple                     |   |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | Presenta por la sociedad akros consultores y constructores sas documento suscrito por la representante legal Magali Reyes Patiño cc. 28.566.981 y por la persona natural Paola Andrea Rodriguez Alcalá certificados de afiliación a salud y pensiones   |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal                 | Cumple                     | Presenta por la sociedad akros consultores y constructores sas certificado de existencia y representación legal fecha expedición: 18/11/2025 y por la persona natural conforme con el numeral 3.3 existencia y representación legal 3.3.1 personas naturales a. persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía. |
| Objeto Social   | Cumple                     |   |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal                   | Cumple                     | Presenta copia de las cédulas de la representante legal del consorcio y la persona natural  |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |   |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     |  |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | Presenta por la sociedad akros consultores y constructores sas certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 18/11/2025 por la persona natural Rodriguez Alcala Paola Andrea presenta certificado de inscripción y clasificación en el registro de proponentes fecha expedición: 19/11/2025 |
| Redam   | Cumple                     | No Aplica  |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional | Cumple                     |  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|----------------------------|---------------|
| Registro único tributario - RUT   | Cumple                     |               |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     |               |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica     |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Aplica                  |               |

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| Resultados de la evaluación jurídica: | CUMPLE |
|---------------------------------------|--------|

#### 1.1.11.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio  |
|--|----------------------------|---|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR:<br>La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento |

| CAPACIDAD FINANCIERA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio  |
|----------------------|----------------------------|---|
|                      |                            | de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

### Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|---|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$  | 119,97           |
| Índice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$   | 10%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$  | 204,18           |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$  | 1.169.453.200,00 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$   | 41%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$   | 37%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | AKROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S | RODRIGUEZ ALCALA PAOLA ANDREA | TOTAL           |
|--|---|-------------------------------|-----------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>70%</b>                              | <b>30%</b>                    | <b>100%</b>     |
| Clase de persona                         |   |                               |                 |
| NIT                                      |   |                               |                 |
| Activo Corriente                         | \$786.921.233                           | \$416.524.080                 | \$1.203.445.313 |
| Activo Total                             | \$857.840.033                           | \$886.421.370                 | \$1.744.261.403 |
| Pasivo Corriente                         | \$4.761.113                             | \$29.231.000                  | \$33.992.113    |
| Pasivo Total                             | \$96.002.499                            | \$69.265.189                  | \$165.267.688   |
| Patrimonio                               | \$761.837.534                           | \$817.156.181                 | \$1.578.993.715 |

|                                       |               |               |               |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Utilidad / pérdida Operacional        | \$309.310.920 | \$341.325.905 | \$650.636.825 |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio |               |               | \$ -          |
| Gastos por Intereses                  | \$2.300.000   | \$ 4.897.000  | \$7.197.000   |
| <b>Índice de Liquidez</b>             | <b>115,70</b> | <b>4,27</b>   | <b>119,97</b> |
| <b>Endeudamiento</b>                  | <b>8%</b>     | <b>2%</b>     | <b>10%</b>    |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>  | <b>134,48</b> | <b>69,70</b>  | <b>204,18</b> |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>    | <b>28%</b>    | <b>13%</b>    | <b>41%</b>    |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>        | <b>25%</b>    | <b>12%</b>    | <b>37%</b>    |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

#### 1.1.12 SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS

##### 1.1.12.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|--|----------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta                              | Cumple                     | Presenta documento suscrito por el representante legal Nohemi Tivera Riveros cc. 1.090.457.248 |
| Apoderado  | No Aplica                  |  |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas) | Cumple                     | No aplica  |
| Proponentes Plurales   | No Aplica                  |  |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---|----------------------------|--|
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales   | Cumple                     | Presenta documento suscrito por el representante legal Nohemi Rivera Riveros cc. 1.090.457.248 |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | Cumple                     | No aplica  |
| Objeto Social   | Cumple                     |  |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     |  |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |  |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     | No aplica  |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | No Aplica                  | No aplica  |
| Redam   | Cumple                     | No Aplica  |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     | No Aplica  |
| Registro único tributario - RUT   | Cumple                     | Presenta RUT del 19 de diciembre del 2025. el RUT no es un requisito habilitante.              |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     | No Aplica  |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica  |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Aplica                  |  |
| Resultados de la evaluación jurídica:   |                            | CUMPLE   |



### 1.1.12.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

## Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|---|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$  | 40,07            |
| Índice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$   | 6%               |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$  | 4,94             |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$  | \$ 1.955.646.924 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$   | 10%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$   | 9%               |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | SOCIEDAD<br>CONSORCIO PROESCO<br>SOCIEDAD ANONIMA<br>SIMPLIFICADA |
|--|---|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>100%</b>   |
| Clase de persona                         |   |
| NIT                                      |   |
| Activo Corriente                         | \$ 2.005.705.647  |
| Activo Total                             | \$ 2.201.322.651  |
| Pasivo Corriente                         | \$ 50.058.723   |
| Pasivo Total                             | \$ 133.452.723  |
| Patrimonio                               | \$ 2.067.869.928  |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 198.181.612  |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |   |
| Gastos por Intereses                     | \$ 40.086.876   |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>40,07</b>  |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>6%</b>   |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>4,94</b>   |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>10%</b>  |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>9%</b>   |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

1.1.13 CONSORCIO INTER BUCARASICA 2026  
INGENIERIA Y GERENCIA DE OBRAS SAS – 80%  
INGENIERIA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS – 20%

1.1.13.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES                  |
|---|----------------------------|--------------------------------|
| Carta de presentación de la propuesta   | Cumple                     | No Aplica                      |
| Apoderado   | No Aplica                  |                                |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)  | Cumple                     | No Aplica                      |
| Proponentes Plurales  | Cumple                     | No Aplica                      |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales   | Cumple                     | No Aplica                      |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | No Aplica                  |                                |
| Objeto Social   | Cumple                     | No Aplica                      |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | No Aplica                      |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |                                |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     |                                |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | No Aplica                      |
| Redam   | Cumple                     | No Aplica                      |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |                                |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  | No es un requisito habilitante |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     |                                |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica                      |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | Cumple                     | No Aplica                      |

Resultados de la evaluación jurídica:

CUMPLE

### 1.1.13.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

## Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|--|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$   | 7,62             |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$  | 17%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$   | 574,61           |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$   | 5.820.889.176,00 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$  | 41%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$  | 36%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | INGENIERIA Y GERENCIA DE OBRAS SAS | INGENIERIA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS | TOTAL           |
|--|------------------------------------|--|-----------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>80%</b>                         | <b>20%</b>                                   | <b>100%</b>     |
| Clase de persona                         |                                    |  |                 |
| NIT                                      |                                    |  |                 |
| Activo Corriente                         | \$354.868.336                      | \$696.757.113                                | \$7.051.625.449 |
| Activo Total                             | \$395.949.336                      | \$6.696.953.128                              | \$7.092.902.464 |
| Pasivo Corriente                         | \$43.724.000                       | \$1.187.012.273                              | \$1.230.736.273 |
| Pasivo Total                             | \$43.724.000                       | \$2.673.676.372                              | \$2.717.400.372 |
| Patrimonio                               | \$352.225.336                      | \$4.023.276.756                              | \$4.375.502.092 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$172.922.364                      | \$406.613.576                                | \$579.535.940   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                                    |  | \$ -            |
| Gastos por Intereses                     | \$ 756.000                         | \$ 1.175.600                                 | \$ 1.931.600    |
| <b>Indice de Liquidez</b>                | <b>6,49</b>                        | <b>1,13</b>                                  | <b>7,62</b>     |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>9%</b>                          | <b>8%</b>                                    | <b>17%</b>      |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>228,73</b>                      | <b>345,88</b>                                | <b>574,61</b>   |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>39%</b>                         | <b>2%</b>                                    | <b>41%</b>      |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>35%</b>                         | <b>1%</b>                                    | <b>36%</b>      |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

1.1.14 CONSORCIO BUCARASICA MC 2025  
MARTINEZ RODRIGUEZ MANUEL ALBERTO – 75%  
CONSTRUCCION E INTERVENTORIAS DEL NORTE S.A.S. – 10%  
CESAR AUGUSTO OBREGON SAS – 15%

#### 1.1.14.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|----------------------------|---------------|
| Carta de presentación de la propuesta   | Cumple                     | No Aplica     |
| Apoderado   | No Aplica                  |               |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)  | Cumple                     | No Aplica     |
| Proponentes Plurales  | Cumple                     | No Aplica     |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales   | Cumple                     | No Aplica     |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | Cumple                     | No Aplica     |
| Objeto Social   | Cumple                     | No Aplica     |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | No Aplica     |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  | No Aplica     |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     | No Aplica     |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | No Aplica                  | No Aplica.    |
| Redam   | Cumple                     | No Aplica     |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     | No Aplica     |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  | No Aplica     |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     | No Aplica     |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica     |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | Cumple                     | No Aplica     |

Resultados de la evaluación jurídica:

CUMPLE

#### 1.1.14.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

#### Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|---|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$  | 15,21            |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$   | 7%               |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$  | 25,76            |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$  | 1.941.290.300,15 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$   | 6%               |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$   | 20%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | MARTINEZ RODRIGUEZ MANUEL ALBERTO | CONSTRUCCION E INTERVENTORIAS DEL NORTE S.A.S. | CESAR AUGUSTO OBREGON SAS | TOTAL           |
|--|-----------------------------------|--|---------------------------|-----------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>75%</b>                        | <b>10%</b>                                     | <b>15%</b>                | <b>100%</b>     |
| Clase de persona                         |                                   |  |                           |                 |
| NIT                                      |                                   |  |                           |                 |
| Activo Corriente                         | \$1.652.556.111                   | \$556.367.968                                  | \$5.000.000               | \$2.213.924.080 |
| Activo Total                             | \$1.955.587.736                   | \$637.020.968                                  | \$5.000.000               | \$2.597.608.705 |
| Pasivo Corriente                         | \$83.062.908                      | \$189.570.872                                  |                           | \$272.633.779   |
| Pasivo Total                             | \$83.062.908                      | \$228.085.872                                  |                           | \$311.148.779   |
| Patrimonio                               | \$1.872.524.828                   | \$408.935.097                                  |                           | \$2.281.459.925 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$75.557.989                      | \$107.446.099                                  | \$5.000.000               | \$188.004.088   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                                   |  |                           | \$ -            |
| Gastos por Intereses                     | \$15.439.682                      | \$5.149.407                                    |                           | \$20.589.089    |
| <b>Indice de Liquidez</b>                | <b>14,92</b>                      | <b>0,29</b>                                    |                           | <b>15,21</b>    |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>3%</b>                         | <b>4%</b>                                      | <b>0%</b>                 | <b>7%</b>       |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>4,89</b>                       | <b>20,87</b>                                   |                           | <b>25,76</b>    |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>3%</b>                         | <b>3%</b>                                      |                           | <b>6%</b>       |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>3%</b>                         | <b>2%</b>                                      | <b>15%</b>                | <b>20%</b>      |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|



1.1.15 CONSORCIO EL ESPEJO  
DIANA CAMILA TRONCOSO ALVAREZ – 10%  
GRUPO TDA S.A.S. – 90%

1.1.15.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|----------------------------|---------------|
| Carta de presentación de la propuesta   | Cumple                     | No Aplica     |
| Apoderado   | No Aplica                  |               |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)  | Cumple                     | No Aplica     |
| Proponentes Plurales  | Cumple                     | No Aplica     |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales   | Cumple                     | No Aplica     |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | Cumple                     | No Aplica     |
| Objeto Social   | Cumple                     | No Aplica     |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | No Aplica     |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |               |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     | No Aplica     |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | No Aplica     |
| Redam   | Cumple                     | No Aplica     |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |               |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  |               |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     | No Aplica     |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica     |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | Cumple                     | No Aplica     |

Resultados de la evaluación jurídica: CUMPLE

1.1.15.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

#### Indicadores Financieros

| Indicador                    | Evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente |
|------------------------------|------------|---|-----------------|
| Liquidez (L)                 | Cumple     | $\geq 1,1$  | 14,40           |
| Índice de Endeudamiento (NE) | Cumple     | $\leq 0,65$   | 25%             |

|                                    |        |                |                  |
|------------------------------------|--------|----------------|------------------|
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple | ≥1,5           | 93,49            |
| Capital de Trabajo                 | Cumple | ≥95.784.702,75 | 2.071.075.039,00 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple | ≥ 0,02         | 13%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple | ≥ 0,01         | 10%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | DIANA CAMILA TRONCOSO ALVAREZ | GRUPO TDA S.A.S. | TOTAL           |
|--|-------------------------------|------------------|-----------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>10%</b>                    | <b>90%</b>       | <b>100%</b>     |
| Clase de persona                         |                               |                  |                 |
| NIT                                      |                               |                  |                 |
| Activo Corriente                         | \$259.388.691                 | \$2.094.603.605  | \$2.353.992.296 |
| Activo Total                             | \$491.227.743                 | \$2.517.223.503  | \$3.008.451.246 |
| Pasivo Corriente                         | \$3.390.071                   | \$279.527.186    | \$282.917.257   |
| Pasivo Total                             | \$150.403.417                 | \$601.724.748    | \$752.128.165   |
| Patrimonio                               | \$340.824.326                 | \$ 1.915.498.755 | \$2.256.323.081 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$119.077.055                 | \$198.868.240    | \$317.945.295   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                               |                  | \$ -            |
| Gastos por Intereses                     | \$5.800.000                   | \$2.725.859      | \$8.525.859     |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>7,65</b>                   | <b>6,74</b>      | <b>14,40</b>    |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>3%</b>                     | <b>22%</b>       | <b>25%</b>      |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>20,53</b>                  | <b>72,96</b>     | <b>93,49</b>    |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>3%</b>                     | <b>9%</b>        | <b>13%</b>      |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>2%</b>                     | <b>7%</b>        | <b>10%</b>      |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

#### 1.1.16 PROYECTISTAS DE COLOMBIA & CIA. S.A.S PROYECTCOL S.A.S

##### 1.1.16.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|----------------------------|---------------|
| Carta de presentación de la propuesta                                   | Cumple                     | No Aplica     |
| Apoderado   | No Aplica                  |               |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)      | Cumple                     | No Aplica     |
| Proponentes Plurales  | No Aplica                  |               |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | No Aplica     |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|----------------------------|---------------|
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | Cumple                     | No Aplica     |
| Objeto Social   | Cumple                     | No Aplica     |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | No Aplica     |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |               |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     |               |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | No Aplica     |
| Redam   | Cumple                     | No Aplica     |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |               |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  |               |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     |               |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica     |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | Cumple                     | No Aplica     |

Resultados de la evaluación jurídica:

CUMPLE

#### 1.1.16.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR:<br>La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.</p> |
|--|---|

## Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente  |
|------------------------------------|------------|---|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$  | 5,29             |
| Índice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$   | 19%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$  | 24,55            |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$  | \$ 2.846.634.756 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$   | 9%               |

|                               |        |        |    |
|-------------------------------|--------|--------|----|
| Rentabilidad del Activo (ROA) | Cumple | ≥ 0,01 | 7% |
|-------------------------------|--------|--------|----|

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | PROYECTISTAS DE COLOMBIA & CIA. S.A.S PROYECTCOL S.A.S |
|--|--|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>100%</b>  |
| Clase de persona                         |  |
| NIT                                      |  |
| Activo Corriente                         | \$ 3.510.776.903                                       |
| Activo Total                             | \$ 3.510.776.903                                       |
| Pasivo Corriente                         | \$ 664.142.147   |
| Pasivo Total                             | \$ 664.142.147   |
| Patrimonio                               | \$ 2.846.634.756                                       |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 244.232.754   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |  |
| Gastos por Intereses                     | \$ 9.948.026   |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>5,29</b>  |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>19%</b>   |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>24,55</b>   |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>9%</b>  |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>7%</b>  |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

1.1.17 CONSORCIO INTERVENTORÍA M&J 2025  
RODRIGUEZ REINA JOSE AUGUSTO – 10%  
MARCA INGENIERIA CIR SAS – 90%

#### 1.1.17.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|--|----------------------------|---------------|
| Carta de presentación de la propuesta                              | Cumple                     |               |
| Apoderado  | No Aplica                  |               |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas) | Cumple                     | No Aplica     |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Proponentes Plurales  | Cumple                     | No Aplica   |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales   | No Cumple                  | El proponente no subsano lo siguiente: "el consorciado debe acreditar el requisito de acuerdo con el numeral 3,4,2 de los TDR" los documentos allegados llegaron posterior a la hora de cierre del plazo para subsanar no se tienen en cuenta   |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | Cumple                     | No Aplica   |
| Objeto Social   | No Cumple                  |   |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | No Aplica   |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |   |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | No Cumple                  | El proponente no subsano lo siguiente: "la póliza deber ser constituida bajo las condiciones de póliza a entidades particulares y no estatales de acuerdo con el numeral 8,1, de los TDR". los documentos allegados llegaron posterior a la hora de cierre del plazo para subsanar no se tienen en cuenta |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | No Aplica   |
| Redam   | Cumple                     | No Aplica   |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |   |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  |   |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     |   |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica   |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | Cumple                     | No Aplica   |

Resultados de la evaluación jurídica:

NO CUMPLE



### 1.1.17.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |

#### Indicadores Financieros

| Indicador | Evaluación | Formula | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente |
|-----------|------------|---------|--|-----------------|
|-----------|------------|---------|--|-----------------|



|                                    |        |                |                |
|------------------------------------|--------|----------------|----------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple | ≥1,1           | 55,25          |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple | ≤ 0,65         | 2%             |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple | ≥1,5           | 455,85         |
| Capital de Trabajo                 | Cumple | ≥95.784.702,75 | \$ 669.892.000 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple | ≥ 0,02         | 22%            |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple | ≥ 0,01         | 21%            |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | RODRIGUEZ REINA JOSE AUGUSTO | MARCA INGENIERIA CIR SAS | TOTAL            |
|--|------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>10%</b>                   | <b>90%</b>               | <b>100%</b>      |
| Clase de persona                         |                              |                          |                  |
| NIT                                      |                              |                          |                  |
| Activo Corriente                         | \$ 596.694.000               | \$ 74.410.000            | \$ 671.104.000   |
| Activo Total                             | \$ 1.063.843.000             | \$ 74.410.000            | \$ 1.138.253.000 |
| Pasivo Corriente                         | \$ -                         | \$ 1.212.000             | \$ 1.212.000     |
| Pasivo Total                             | \$ 71.455.000                | \$ 1.212.000             | \$ 72.667.000    |
| Patrimonio                               | \$ 992.388.000               | \$ 73.198.000            | \$ 1.065.586.000 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 519.301.000               | \$ 13.450.000            | \$ 532.751.000   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                              |                          | \$ -             |
| Gastos por Intereses                     | \$ 4.342.000                 | \$ 40.000                | \$ 4.382.000     |
| <b>Indice de Liquidez</b>                |                              | <b>55,25</b>             | <b>55,25</b>     |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>1%</b>                    | <b>1%</b>                | <b>2%</b>        |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>119,60</b>                | <b>336,25</b>            | <b>455,85</b>    |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>5%</b>                    | <b>17%</b>               | <b>22%</b>       |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>5%</b>                    | <b>16%</b>               | <b>21%</b>       |

Resultados de la evaluación de orden financiero:

CUMPLE

1.1.18 CONSORCIO INTERVÍAS  
INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA – 50%  
CUELLAR MANRIQUE JESUS ENRIQUE – 50%

1.1.18.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Carta de presentación de la propuesta   | Cumple                     | No Aplica   |
| Apoderado   | No Aplica                  |   |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)  | Cumple                     | No Aplica   |
| Proponentes Plurales  | Cumple                     | No Aplica   |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales   | Cumple                     | No Aplica   |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | Cumple                     | No Aplica   |
| Objeto Social   | Cumple                     | No Aplica   |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | No Cumple                  | El proponente no subsano lo siguiente: "aportar fotocopia cédula de ciudadanía de Camilo Enrique Cuellar Martínez"      |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No aplica                  |   |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     | No Aplica   |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | No Aplica   |
| Redam   | No Cumple                  | el proponente no subsano lo siguiente: "allegar"  |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |   |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  |   |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | No Cumple                  | El proponente no allego Documento De Identificación:<br>- Camilo Enrique Cuellar Tovar<br>- Gloria Andrea Cuellar Tovar |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica   |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | No Cumple                  | El proponente no subsano lo siguiente: Aclarar La   |

| CAPACIDAD JURIDICA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|--------------------|----------------------------|---|
|                    |                            | Composición Accionaria De La Sociedad Inversiones Cuellar Tovar En La Carta De Presentación |

Resultados de la evaluación jurídica:

NO CUMPLE

#### 1.1.18.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio  |
|--|----------------------------|---|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación |

de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral.

### Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Indice Oferente  |
|------------------------------------|------------|--|------------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$   | 48,49            |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$  | 19%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$   | 182,59           |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$   | \$ 2.871.439.818 |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$  | 13%              |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$  | 11%              |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA | CUELLAR MANRIQUE JESUS ENRIQUE | TOTAL           |
|--|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>50%</b>                           | <b>50%</b>                     | <b>100%</b>     |
| Clase de persona                         |                                      |                                |                 |
| NIT                                      |                                      |                                |                 |
| Activo Corriente                         | \$2.530.362.210                      | \$ 405.361.947                 | \$2.935.724.157 |
| Activo Total                             | \$2.849.504.521                      | \$646.760.357                  | \$3.496.264.878 |
| Pasivo Corriente                         | \$ 60.104.339                        | \$4.180.000                    | \$64.284.339    |
| Pasivo Total                             | \$373.938.450                        | \$159.912.841                  | \$533.851.291   |
| Patrimonio                               | \$2.475.566.071                      | \$486.847.516                  | \$2.962.413.587 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$307.086.680                        | \$ 68.701.750                  | \$375.788.430   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                                      |                                | \$ -            |
| Gastos por Intereses                     | \$1.789.779                          | \$ 6.239.943                   | \$8.029.722     |
| <b>Indice de Liquidez</b>                | <b>21,05</b>                         | <b>48,49</b>                   | <b>48,49</b>    |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>7%</b>                            | <b>12%</b>                     | <b>19%</b>      |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>171,58</b>                        | <b>11,01</b>                   | <b>182,59</b>   |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>6%</b>                            | <b>7%</b>                      | <b>13%</b>      |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>5%</b>                            | <b>5%</b>                      | <b>11%</b>      |

Resultados de la evaluación de orden financiero:

CUMPLE

1.1.19 CONSORCIO PRISMA  
INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S A – 60%  
GRUPO ESPECIALIZADO EN DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA S A S – 40%

1.1.19.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA                    | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES  |
|---------------------------------------|----------------------------|--|
| Carta de presentación de la propuesta | No Cumple                  | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada. |
| Apoderado                             | No Cumple                  | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada  |
| Limitación a Mipyme                   | No Cumple                  | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a  |

|   |           |   |
|---|-----------|---|
|   |           | una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada   |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)      | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Proponentes Plurales  | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente  |

|   |           |   |
|---|-----------|---|
|   |           | proceso de selección por la condición ya anotada  |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Objeto Social   | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Certificación del Revisor Fiscal                        | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección  |



|  |           |   |
|--|-----------|---|
|  |           | de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada  |
| Garantía de seriedad de la propuesta           | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional) | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Redam  | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la   |



|   |           |   |
|---|-----------|---|
|   |           | proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada   |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Registro único tributario - RUT   | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño   |

|   |           |   |
|---|-----------|---|
|   |           | grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada   |
| Abono de la oferta  | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria) | No Cumple | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |

Resultados de la evaluación jurídica:

NO CUMPLE

#### 1.1.19.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | No Cumple                  | De conformidad con el numeral TDR 2,3, el proceso de selección de la LPA, se limitó a mipyme. de |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | acuerdo con lo anterior, el certificado de existencia y representación legal de la proponente la sociedad ingeniería consultoría y planeación s.a. corresponde a una empresa de tamaño grande, lo que la excluye de poder participar en el presente proceso de selección por la condición ya anotada |
|--|--|--|

|  |           |
|--|-----------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | NO CUMPLE |
|--|-----------|

1.1.20 CONSORCIO INTERHUELLAS BUCARASICA  
IKII SAS – 90%  
INGECOLSA CONSTRUCCION S A S – 10%

#### 1.1.20.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Carta de presentación de la propuesta                                   | Cumple                     |   |
| Apoderado   | No Aplica                  |   |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)      | Cumple                     | No Aplica   |
| Proponentes Plurales  | Cumple                     | No Aplica   |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales | Cumple                     | No Aplica   |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal                 | Cumple                     | No Aplica   |
| Objeto Social   | Cumple                     | No Aplica   |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal                   | No Cumple                  | No subsano lo siguiente: "presentar documento de identidad del Rep legal de los consorciados"   |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |   |
| Garantía de seriedad de la propuesta                                    | No Cumple                  | No subsano lo siguiente: " la póliza deber ser constituida bajo las condiciones de póliza a entidades particulares y no estatales y debe adjuntarse recibo de pago" |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES   |
|---|----------------------------|---|
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | No Aplica   |
| Redam   | Cumple                     | No Aplica   |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |   |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  |   |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | No Cumple                  | El oferente no allego Documento De Identificación:<br><br>- Luisa Fernanda Sanchez Bermudez |
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica   |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)   | Cumple                     | No Aplica   |

Resultados de la evaluación jurídica:

NO CUMPLE

#### 1.1.20.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio   |
|--|----------------------------|--|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR:<br>La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |
|--|--|--|

### Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio : Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente |
|------------------------------------|------------|--|-----------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$   | 69,05           |
| Indice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$  | 1%              |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$   | 368,56          |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$   | 1142460991,00   |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$  | 34%             |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$  | 34%             |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | IKII SAS       | INGECOLSA CONSTRUCCION S A S | TOTAL            |
|--|----------------|------------------------------|------------------|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>90%</b>     | <b>10%</b>                   | <b>100%</b>      |
| Clase de persona                         |                |                              |                  |
| NIT                                      |                |                              |                  |
| Activo Corriente                         | \$ 419.265.785 | \$ 765.969.733               | \$ 1.185.235.518 |
| Activo Total                             | \$ 419.265.785 | \$ 915.381.526               | \$ 1.334.647.311 |
| Pasivo Corriente                         | \$ 5.632.856   | \$ 37.141.671                | \$ 42.774.527    |
| Pasivo Total                             | \$ 5.632.856   | \$ 37.141.671                | \$ 42.774.527    |
| Patrimonio                               | \$ 413.632.929 | \$ 878.239.855               | \$ 1.291.872.784 |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 140.455.474 | \$ 338.381.926               | \$ 478.837.400   |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |                |                              | \$ -             |
| Gastos por Intereses                     | \$ 1.536.352   | \$ 1.221.000                 | \$ 2.757.352     |

|                               |       |        |        |
|-------------------------------|-------|--------|--------|
| Índice de Liquidez            | 66,99 | 2,06   | 69,05  |
| Endeudamiento                 | 1%    | 4%     | 1%     |
| Razón de cobertura de interés | 91,42 | 277,14 | 368,56 |
| Rentabilidad del Patrimonio   | 31%   | 4%     | 34%    |
| Rentabilidad del Activo       | 30%   | 4%     | 34%    |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|

### 1.1.21 INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS

#### 1.1.21.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|----------------------------|---------------|
| Carta de presentación de la propuesta   | Cumple                     | No Aplica     |
| Apoderado   | No Aplica                  |               |
| Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)  | Cumple                     | No Aplica     |
| Proponentes Plurales  | No Aplica                  |               |
| Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales   | Cumple                     | No Aplica     |
| Acreditación de la existencia y la Representación Legal   | Cumple                     | No Aplica     |
| Objeto Social   | Cumple                     | No Aplica     |
| Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal   | Cumple                     | No Aplica     |
| Certificación del Revisor Fiscal  | No Aplica                  |               |
| Garantía de seriedad de la propuesta  | Cumple                     |               |
| Registro único de proponentes - RUP (Opcional)  | Cumple                     | No Aplica     |
| Redam   | Cumple                     | No Aplica     |
| Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo - SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional   | Cumple                     |               |
| Registro único tributario - RUT   | No Aplica                  |               |
| Certificado de responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república<br>Certificado de antecedentes de la procuraduría General de la Nación<br>Certificado de antecedentes judiciales del ministerio de defensa - Policía Nacional | Cumple                     |               |

| CAPACIDAD JURIDICA  | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|----------------------------|---------------|
| Abono de la oferta  | Cumple                     | No Aplica     |
| Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria) | Cumple                     | No Aplica     |

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| Resultados de la evaluación jurídica: | CUMPLE |
|---------------------------------------|--------|

#### 1.1.21.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| CAPACIDAD FINANCIERA   | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN | Criterio  |
|--|----------------------------|---|
| 3.5 Personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia | Cumple                     | Según lo estipulado en los TDR: La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes vigente y en firme al momento de su presentación. En tal sentido, la evaluación de la Capacidad Financiera se realizará de acuerdo con la información reportada en el RUP, conforme con las disposiciones establecidas en las Subsecciones 5 y 6, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, por lo cual la Contratante al momento de evaluar la oferta tomará la información financiera del mejor año fiscal que se refleje en el registro del Proponente y que esté vigente y en firme. Los Proponentes extranjeros sin domicilio o Sucursal en Colombia no están obligados a tener Registro Único de Proponentes (RUP) y por tanto la verificación |



|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | de esta información procederá en los términos definidos en el siguiente numeral. |
|--|--|--|

## Indicadores Financieros

| Indicador                          | Evaluación | Criterio: Índices de Capacidad Financiera y Organizacionales para Mipyme. | Índice Oferente |
|------------------------------------|------------|---|-----------------|
| Liquidez (L)                       | Cumple     | $\geq 1,1$  | 127,91          |
| Índice de Endeudamiento (NE)       | Cumple     | $\leq 0,65$   | 10%             |
| Razón de cobertura de interés (CI) | Cumple     | $\geq 1,5$  | 61,90           |
| Capital de Trabajo                 | Cumple     | $\geq 95.784.702,75$  | \$ 482.618.884  |
| Rentabilidad del Patrimonio (ROE)  | Cumple     | $\geq 0,02$   | 82%             |
| Rentabilidad del Activo (ROA)      | Cumple     | $\geq 0,01$   | 74%             |

| INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS | INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS |
|--|--|
| <b>PARTICIPACIÓN</b>                     | <b>100%</b>                              |
| Clase de persona                         |  |
| NIT                                      |  |
| Activo Corriente                         | \$ 486.421.821                           |
| Activo Total                             | \$ 518.178.661                           |
| Pasivo Corriente                         | \$ 3.802.937                             |
| Pasivo Total                             | \$ 51.499.972                            |
| Patrimonio                               | \$ 466.678.689                           |
| Utilidad / pérdida Operacional           | \$ 384.807.247                           |
| Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio    |  |
| Gastos por Intereses                     | \$ 6.216.715                             |
| <b>Índice de Liquidez</b>                | <b>127,91</b>                            |
| <b>Endeudamiento</b>                     | <b>10%</b>                               |
| <b>Razón de cobertura de interés</b>     | <b>61,90</b>                             |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>       | <b>82%</b>                               |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>           | <b>74%</b>                               |

|  |        |
|--|--------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | CUMPLE |
|--|--------|



## 1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA

**Nota:** En el Anexo 1 se adjunta la respectiva Evaluación técnica de todos los oferentes.

## 1.3 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

| PROPONENTE   | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO | OFERTA ECONOMICA | EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES |
|--|--|--|---|------------------|---------------------------------------|
| <b>CONSORCIO INTERVIAS LA CURVA</b>  | No Cumple  | Cumple   | Cumple  | Cumple           | Cumple                                |
| <b>ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DÍAZ</b>                                       | Cumple   | Cumple   | cumple  | Cumple           | Cumple                                |
| <b>GRUPO CONSTRUCTOR HM SAS</b>  | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple           | Cumple                                |
| <b>LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ</b>                                       | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple           | Cumple                                |
| <b>PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION ES LTDA</b> | No cumple  | Cumple   | Cumple  | Cumple           | No cumple / Rechazado                 |
| <b>SUCA CONSTRUCCION ES S.A.S</b>  | No cumple  | Cumple   | Cumple  | Cumple           | No cumple / Rechazado                 |
| <b>UNIÓN TEMPORAL INTERBUCARASICA</b>                                      | No cumple  | Cumple   | Cumple  | Cumple           | No cumple / Rechazado                 |
| <b>FABIO ALFONSO BAYONA RAMON</b>  | No cumple  | Cumple   | Cumple  | Cumple           | No cumple /                           |

| PROPONENTE  | EVALUACIÓN<br>REQUISITOS<br>HABILITANTES<br>DE ORDEN<br>JURÍDICO | EVALUACIÓN<br>REQUISITOS<br>HABILITANTES<br>DE ORDEN<br>FINANCIERO | EVALUACIÓN<br>REQUISITOS<br>HABILITANTES<br>DE ORDEN<br>TÉCNICO | OFERTA<br>ECONOMICA | EVALUACIÓN DE<br>REQUISITOS<br>HABILITANTES |
|---|--|--|---|---------------------|---|
|   |  |  |   |                     | Rechazado                                   |
| <b>CONSORCIO BUCARASICA</b>                                       | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple              | Cumple                                      |
| <b>RM INGENIEROS S.A.S</b>  | No cumple  | Cumple   | Cumple  | Cumple              | No cumple / Rechazado                       |
| <b>CONSORCIO CIENEGA</b>  | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple              | Cumple                                      |
| <b>SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS</b>                             | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple              | Cumple                                      |
| <b>CONSORCIO INTER BUCARASICA 2026</b>                            | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple              | Cumple                                      |
| <b>CONSORCIO BUCARASICA MC 2025</b>                               | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple              | Cumple                                      |
| <b>CONSORCIO EL ESPEJO 952 dic 11</b>                             | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple              | Cumple                                      |
| <b>PROYECTISTAS DE COLOMBIA &amp; CIA. S.A.S PROYECTCOL S.A.S</b> | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple              | Cumple                                      |
| <b>CONSORCIO INTERVENTORÍA M&amp;J 2025</b>                       | No cumple  | Cumple   | Cumple  | Cumple              | No cumple / Rechazado                       |

| PROPONENTE                                       | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO | EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO | OFERTA ECONOMICA | EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES |
|--|--|--|---|------------------|---------------------------------------|
| <b>CONSORCIO INTERVÍAS</b>                       | No cumple  | Cumple   | No Cumple   | Cumple           | No cumple / Rechazado                 |
| <b>CONSORCIO PRISMA</b>                          | No cumple  | No cumple  | Cumple  | Cumple           | No cumple / Rechazado                 |
| <b>CONSORCIO INTERHUELLAS BUCARASICA</b>         | No cumple  | Cumple   | Cumple  | Cumple           | No cumple / Rechazado                 |
| <b>INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRAS SAS</b> | Cumple   | Cumple   | Cumple  | Cumple           | Cumple                                |

El presente informe se publica a los 21 días del mes de enero del año 2026.

**Nota aclaratoria:** Aval Fiduciaria SA. se permite informar que como entidad Financiera tiene la obligación de realizar la debida diligencia ampliada. En cuyo caso, se trata del conocimiento del cliente o la contraparte que pretende vincularse al proyecto, que, para el caso particular, consiste en la vinculación del contratista que resulte adjudicado al patrimonio autónomo, quien a su vez realizará la Interventoría del proyecto. Lo anterior se encuentra justificado en la parte 1, título 4, capítulo 4, (referente al SARLAFT 4.0) de la Circular Básica Jurídica de la Superfinanciera de Colombia, en el artículo 4.2.2.2.1. Conocimiento del cliente:

Las entidades vigiladas no pueden iniciar relaciones contractuales o legales con el potencial cliente mientras no se haya (i) recolectado la información necesaria para adelantar el procedimiento del conocimiento de cliente; (ii) verificado la información necesaria, en particular la identidad del potencial cliente; y (iii) aprobado la vinculación de este, como mínimo.

“(…) La vinculación de personas jurídicas debe estar soportada por un documento actualizado que certifique la existencia y representación de esta, expedido por una entidad competente.

La vinculación de estructuras sin personería jurídica debe estar soportada por un documento que certifique o de cuenta de su existencia, tales como: el contrato de fiducia, la ficha de inscripción de negocios en el módulo de registro de negocios administrado por la SFC, el documento en donde se acredite la autorización de funcionamiento o de no objeción de los fondos de inversión (cursiva fuera del texto). (…)”

Por tratarse de un proyecto cuyo recurso se encuentra aportados a un vehículo fiduciario como lo es el Patrimonio autónomo, el numeral antes descrito menciona a su vez que: Las entidades vigiladas que administran vehículos de inversión están obligadas a conocer a los inversionistas, fideicomitentes, beneficiarios, adherentes o sus equivalentes como clientes, dando aplicación a los procedimientos de conocimiento del cliente previstos en el presente Capítulo, en cumplimiento del art. 12 de la Ley 2195 de 2022, o las normas que lo modifiquen o sustituya ( cursiva fuera del texto).

Por lo anterior y dando cumplimiento a lo establecido en la circular básica, se realiza la evaluación de debida diligencia por parte del área de cumplimiento de Aval Fiduciaria S.A a todos los proponentes, así como nuevamente se realizará al oferente que resulte seleccionado en la presente licitación privada abierta, no obstante, si se llegaran a presentar hallazgos que impidan dar continuidad a la contratación será el segundo en orden de elegibilidad quien quede habilitado para continuar con la etapa de revisión contractual, y así sucesivamente.

Así mismo nos permitimos informar que Fiduciaria Popular S.A, surtió el proceso de escisión conforme a lo dispuesto en el artículo 67 y Capítulo II de la Parte III del Decreto 663 de 1993 (Estatuto Orgánico del Sistema Financiero). Como resultado de lo anterior, Fiduciaria Popular S.A se escindirá y la totalidad de sus activos y pasivos se transferirán en bloque a favor de Aval Fiduciaria S.A. Todo lo anterior, previo cumplimiento de los requisitos legales aplicables a dicha operación.

En consecuencia, a partir del 02 enero de 2026 Aval Fiduciaria S.A. ostentará la calidad de vocera y administradora de todos los negocios fiduciarios previamente administrados por Fiduciaria Popular S.A, dentro de los cuales se encuentra el Patrimonio Autónomo que tiene la calidad de contratante en el contrato de la referencia (el “Contrato”). Es importante precisar que el cambio mencionado no conlleva modificación alguna a los términos del Contrato sino únicamente a la razón social de la sociedad fiduciaria administradora del Patrimonio Autónomo contratante y el NIT bajo el cual este último pasará a identificarse.

Ahora bien, y en atención a lo descrito anteriormente apreciamos su ayuda en actualizar la póliza de seriedad de la oferta de acuerdo con la escisión

Financiera  
Aval Fiduciaria S.A.

Juridica  
Aval Fiduciaria S.A.

Gestión de Negocios  
Aval Fiduciaria S.A.