INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

PATRIMONIO AUTONOMO OXI MEJORAMIENTO MORENEROS RIOHACHA
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA NO. 001 DE 2026

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL PROYECTO:

MEJORAMIENTO DE LA VÍA MORENEROS - ACUEDUCTO AQUALIA EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA. RIOHACHA.

NOVIEMBRE DE 2026

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Comunícate a través de nuestras Líneas de Atención Telefónica:
(601) 7550340 línea nacional gratuita 01 8000 189 799
desde tu celular al #432

PRI Principles for Responsible Investment
icontec ISO 9001 SC2779-1
Great Place To Work. Certificada

Síguenos en: @Avalfiduciaria Aval Fiduciaria Aval Fiduciaria @Avalfiduciaria @Aval.fiduciaria Aval Fiduciaria

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES 3
1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES 4
1.1.1 CONSORCIO DESARROLLO VIAL RIOHACHA 4
COMPAÑIA DE INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE LA COSTA S.A.S. (NIT 900.845.211-9) 90%. 4
AREN PROYECTOS & CONSULTORIAS S.A.S. (NIT 901.253.866-5) 10% 4
1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 4
1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 5
1.1.2 HUMBERTO JAUREGUI & CIA S.A.S. 6
1.1.2.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 6
1.1.2.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 7
1.1.3 CONSORCIO VIAS MORENEROS 2026 8
RM INGENIEROS S.A.S. (NIT 900.345.967-2) 30% 8
ARQUITECTURA INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. (NIT 900.134.299-5) 70% 8
1.1.3.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 8
1.1.3.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 9
1.1.4 CONSORCIO GUAJIRA 16 10
SB CONSULTORIA DE LA COSTA S.A.S. (901.437.500-6) 10% 10
COMPAÑÍA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S. (901.531.042-6) 90%..... 10
1.1.4.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 10
1.1.4.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 11
1.1.5 CONSORCIO INTERIOHACHA 12
HG INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S. (900.497.862-1) 90% 12
JB INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S. (902.075.943-4) 10%..... 12
1.1.5.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 12
1.1.5.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 13
1.1.6 CONSORCIO GUAJIRA C&C 2026 14
CARLOS ANDRES CANDANOZA REY (79.983.947) 10% 14
CIVILING JR S.A.S. (901.635.446-5) 90 % 14
1.1.6.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 14
1.1.6.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 15
1.1.7 CONSORCIO INTERVENTORÍA VÍA MORENEROS 2026 16
JUAN CARLOS MESA CASTILLO (C.C. 93.403.327) 80% 16
DIANA CAMILA TRONCOSO ALVAREZ (C.C. 1.110.061.944) 10%..... 16
JINVERSIONES AGM S.A.S. (NIT. 901.826.372-9) 10% 16
1.1.7.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 16
1.1.7.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 17
1.1.8 CONSORCIO ARENAS VISAIN 18
INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN S.A.S. (NIT. 900.469.523-) 90% 18

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INTERPORYECTOS OR S.A.S. (NIT. 902.027.784-) 10% 18
1.1.8.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 18
1.1.8.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 19
1.1.9 CONSORCIO VIA MORENOS CIVIL 20
TCONTROL S.A.S (NIT. 901.067.187-5) 40% 20
CONSULTORIA E INTERVENTORIAS TECNICAS PROFESIONALES S.A.S. (NIT. 901.317.588-9) 60% . 20
1.1.9.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 20
1.1.9.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 21
1.1.10 CONSORCIO MORENOS PDC 22
DISEÑOS INTERVENTORIAS Y SERVICIOS S.A.S. (NIT. 800.010.028-0) 40% 22
PROYECTISTAS DE COLOMBIA & CIA S.A.S PROYETCOL S.A.S. (NIT. 830.144.388-1) 55% 22
CF AOL S.A.S. (NIT. 900.489.845-0) 5% 22
1.1.10.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO 22
1.1.10.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO 23
1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA 24
1.3 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES 25

1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Para efectos de la selección del proceso de Licitación privada abierta No. 001 de 2025 realizar la interventoría integral del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LA VÍA MORENEROS - ACUEDUCTO AQUALIA EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA. RIOHACHA" cuya recepción de propuestas cerró el pasado 30 de octubre de 2026 hora 10:00 a.m. se recibieron las siguientes propuestas:

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

No.	Proponente	Fecha de Recibido	Medio de recibido
1	Consorcio Desarrollo Vial Riohacha	29/10/2026 5:12 p. m.	Correo electrónico
2	Humberto Jauregui & CIA SAS	29/10/2026 6:29 p. m.	Correo electrónico
3	Consorcio vías Moreneros 2026	29/10/2026 6:59 p. m.	Correo electrónico
4	Consorcio Guajira 16	29/10/2026 9:25 p. m.	Correo electrónico
5	Consorcio Interiohacha	30/10/2026 8:18 a. m.	Correo electrónico
6	Consorcio Guajira C&C 2026	30/10/2026 8:57 a. m.	Correo electrónico
7	Consorcio Interventoría Vía Moreneros 2026	30/10/2026 8:59 a. m.	Correo electrónico
8	Consorcio Arenas Visain	30/10/2026 8:59 a. m.	Correo electrónico
9	Consorcio Vía Morenos Civil	30/10/2026 9:13 a. m.	Correo electrónico
10	*Consorcio Morenos PDC*	30/10/2026 9:32 a. m.	Correo electrónico

1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

1.1.1 CONSORCIO DESARROLLO VIAL RIOHACHA

COMPAÑIA DE INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE LA COSTA S.A.S. (NIT 900.845.211-9) 90%
AREN PROYECTOS & CONSULTORIAS S.A.S. (NIT 901.253.866-5) 10%

1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderado	No Aplica	No Aplica
Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)	Cumple	No Aplica
Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto Social	Cumple	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No Aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	**CUMPLE**

1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	Cumple	≥ 4	20,42	No Aplica
Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	≤ 0,55	14%	No Aplica
Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	≥ 8	1833,28	No Aplica
Capital de Trabajo	Cumple	≥ 35% PE (854.424.837)	6.019.417.598,00	No Aplica
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	≥ 8.0%	26%	No Aplica
Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	≥ 8.0%	21%	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	AREN PROYECTOS & CONSULTORIAS S.A.S	COMPAÑIA DE INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE LA COSTA S.A.S.
PARTICIPACIÓN	**10%**	**90%**
Clase de persona	PJ	PJ
NIT	901.253.866	900.845.211
Activo Corriente	$ 752.084.849	$ 5.675.848.061
Activo Total	$ 752.084.849	$ 6.891.596.834
Pasivo Corriente	$ 9.887.916	$ 398.627.396
Pasivo Total	$ 180.839.423	$ 907.161.532
Patrimonio	$ 571.245.426	$ 5.984.435.302
Utilidad / pérdida Operacional	$ 49.876.255	$ 1.073.473.691
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	$ 47.587	$ 1.425.456
Indice de Liquidez	**7,61**	**12,81**
Endeudamiento	**2%**	**12%**
Razón de cobertura de interés	**1155,52**	**677,77**
Capital de trabajo	**742196933,00**	**5277220665,00**
Rentabilidad del Patrimonio	**10%**	**16%**
Rentabilidad del Activo	**7%**	**14%**

Resultados de la evaluación de orden financiero:	**CUMPLE**

1.1.2 HUMBERTO JAUREGUI & CIA S.A.S.

1.1.2.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderado	No Aplica	No Aplica
Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)	Cumple	No Aplica
Proponentes Plurales	No aplica	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Comunícate a través de nuestras Líneas de Atención Telefónica:
(601) 7550340 línea nacional gratuita 01 8000 189 799
desde tu celular al #432
Síguenos en: @Avalfiduciaria Aval Fiduciaria Aval Fiduciaria @Avalfiduciaria @Aval.fiduciaria Aval Fiduciaria

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto Social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	**CUMPLE**

1.1.2.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	Cumple	≥ 4	22,58	No Aplica
Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	≤ 0,55	39%	No Aplica
Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	≥ 8		No Aplica
Capital de Trabajo	No cumple	≥ 35% PE (854.424.837)	605.356.248,00	No cumple dado que el capital de trabajo es menor al 35% del presupuesto-no es subsanable
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	≥ 8.0%	10%	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Rentabilidad del Activo (ROA)	No cumple	≥ 8.0%	6%	No cumple dado que su rentabilidad es menor al 8.0% establecido - no es subsanable

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	HUMBERTO JAUREGUI & CIA SAS
PARTICIPACIÓN	**100%**
Clase de persona	PJ
NIT	901.793.808
Activo Corriente	$633.404.334
Activo Total	$928.130.607
Pasivo Corriente	$28.048.086
Pasivo Total	$362.773.435
Patrimonio	$565.357.172
Utilidad / pérdida Operacional	$55.237.399
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio	$-
Gastos por Intereses	$-
Índice de Liquidez	**22,58**
Endeudamiento	**39%**
Razón de cobertura de interés	
Capital de Trabajo	**605356248,00**
Rentabilidad del Patrimonio	**10%**
Rentabilidad del Activo	**6%**

Resultados de la evaluación de orden financiero:	NO CUMPLE

1.1.3 CONSORCIO VIAS MORENEROS 2026

RM INGENIEROS S.A.S. (NIT 900.345.967-2) 30%

ARQUITECTURA INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. (NIT 900.134.299-5) 70%

1.1.3.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Apoderado	No Aplica	No Aplica
Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)	Cumple	No Aplica
Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto Social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	No cumple / subsanar	No se aportó documento
Registro único tributario - RUT	No cumple / subsanar	No se aportó documento
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	**NO CUMPLE / SUBSANAR**

1.1.3.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	Cumple	≥ 4	107,68	No Aplica
Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	≤ 0,55	9%	No Aplica
Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	≥ 8	1,90	No Aplica
Capital de Trabajo	Cumple	≥ 35% PE (854.424.837)	3.740.139.128,00	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	≥ 8.0%	17%	No Aplica
Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	≥ 8.0%	16%	No Aplica

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	RM INGENIEROS S A S	ARQUITECTURA INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
PARTICIPACIÓN	**30%**	**70%**
Clase de persona	PJ	PJ
NIT	900.345.967	900.134.299
Activo Corriente	$ 3.139.541.862	$1.116.343.391
Activo Total	$ 3.762.610.286	$1.166.227.292
Pasivo Corriente	$ 508.361.925	$7.384.200
Pasivo Total	$ 932.121.567	$23.205.949
Patrimonio	$ 2.830.488.719	$1.143.021.343
Utilidad / pérdida Operacional	$ 539.164.157	$187.076.156
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	$ 85.193.324	$ -
Índice de Liquidez	**1,85**	**105,83**
Endeudamiento	**7%**	**1%**
Razón de cobertura de interés	**1,90**	
Capital de Trabajo	**2631179937,00**	**1108959191,00**
Rentabilidad del Patrimonio	**6%**	**11%**
Rentabilidad del Activo	**4%**	**11%**

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE

1.1.4 CONSORCIO GUAJIRA 16
SB CONSULTORIA DE LA COSTA S.A.S. (901.437.500-6) 10%
COMPAÑÍA TECNICA DE INGENIERIA S.A.S. (901.531.042-6) 90%

1.1.4.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderado	No Aplica	No Aplica
Existencia y Representación legal (personas naturales y juridicas)	Cumple	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto Social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	No cumple / subsanar	No se aportó documento
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	**NO CUMPLE / SUBSANAR**

1.1.4.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	Cumple	≥ 4	406,50	No Aplica
Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	≤ 0,55	45%	No Aplica
Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	≥ 8	1226,44	No Aplica
Capital de Trabajo	Cumple	≥ 35% PE (854.424.837)	4.765.588.910,00	No Aplica
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	≥ 8.0%	15%	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	≥ 8.0%	9%	No Aplica

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	COMPAÑÍA TECNICA DE INGENIERIA SAS	CONSULTORIA DE LA COSTA SAS
PARTICIPACIÓN	**90%**	**10%**
Clase de persona	PJ	PJ
NIT	901.531.042	901.437.500
Activo Corriente	$4.107.668.871	$752.019.096
Activo Total	$4.203.847.196	$752.019.096
Pasivo Corriente	$9.114.387	$84.984.670
Pasivo Total	$2.033.034.748	$84.984.670
Patrimonio	$2.170.812.448	$667.034.426
Utilidad / pérdida Operacional	$280.287.792	$237.176.131
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio	$ -	$ -
Gastos por Intereses	$205.684	$ -
Índice de Liquidez	**405,61**	**0,88**
Endeudamiento	**44%**	**1%**
Razón de cobertura de interés	**1226,44**	
Capital de Trabajo	**4098554484,00**	**667034426,00**
Rentabilidad del Patrimonio	**12%**	**4%**
Rentabilidad del Activo	**6%**	**3%**

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE

1.1.5 CONSORCIO INTERIOHACHA
HG INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S. (900.497.862-1) 90%
JB INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S. (902.075.943-4) 10%

1.1.5.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderado	No Aplica	No Aplica
Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)	Cumple	No Aplica
Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto Social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	**CUMPLE**

1.1.5.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	Cumple	≥ 4	21,69	No Aplica
Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	≤ 0,55	15%	No Aplica
Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	≥ 8	105,86	No Aplica
Capital de Trabajo	Cumple	≥ 35% PE (854.424.837)	1.555.897.265,20	No Aplica
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	≥ 8.0%	49%	No Aplica
Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	≥ 8.0%	41%	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	HB INGENIERIA DESARROLLO SAS	JB INGENIERIA Y DESARROLLO SAS
PARTICIPACIÓN	**90%**	**10%**
Clase de persona	PJ	PJ
NIT	900.497.862	902.075.943
Activo Corriente	$1.687.704.920	$1.000.000.000
Activo Total	$1.879.337.920	$1.000.000.000
Pasivo Corriente	$70.041.292	$ -
Pasivo Total	$306.647.762	
Patrimonio	$1.572.690.158	$1.000.000.000
Utilidad / pérdida Operacional	$864.136.380	$ -
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	$7.346.908	$ -
Índice de Liquidez	**21,69**	
Endeudamiento	**15%**	**0%**
Razón de cobertura de interés	**105,86**	
Capital de Trabajo	**1455897265,20**	**100000000,00**
Rentabilidad del Patrimonio	**49%**	**0%**
Rentabilidad del Activo	**41%**	**0%**

Resultados de la evaluación de orden financiero:	**CUMPLE**

1.1.6 CONSORCIO GUAJIRA C&C 2026

CARLOS ANDRES CANDANOZA REY (79.983.947) 10%
CIVILING JR S.A.S. (901.635.446-5) 90 %

1.1.6.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderado	No Aplica	No Aplica
Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)	Cumple	No Aplica
Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Objeto Social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No Aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No cumple / subsanar	El proponente deberá aportar el recibo de pago o el certificado de no expiración por falta de pago, expedido por la aseguradora
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	**NO CUMPLE / SUBSANAR**

1.1.6.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	Cumple	≥ 4	18,12	No Aplica
Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	≤ 0,55	7%	No Aplica
Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	≥ 8	1313,20	No Aplica
Capital de Trabajo	Cumple	≥ 35% PE (854.424.837)	1.365.847.883,00	No Aplica
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	≥ 8.0%	15%	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	≥ 8.0%	13%	No Aplica

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	CANDANOZA REY CARLOS ANDRES	CIVILING JR S.A.S
PARTICIPACIÓN	**10%**	**90%**
Clase de persona	PN	PJ
NIT	79.983.947	901.635.446
Activo Corriente	$1.541.204.425	$ 242.746.000
Activo Total	$2.065.432.881	$ 242.746.000
Pasivo Corriente	$405.785.542	$ 12.317.000
Pasivo Total	$405.785.542	$ 12.317.000
Patrimonio	$1.659.647.339	$ 230.429.000
Utilidad / pérdida Operacional	$499.198.922	$ 29.645.000
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio		
Gastos por Intereses	$38.014	$ -
Índice de Liquidez	**0,38**	**17,74**
Endeudamiento	**2%**	**5%**
Razón de cobertura de interés	**1313,20**	
Capital de Trabajo	**1135418883,00**	**230429000,00**
Rentabilidad del Patrimonio	**3%**	**12%**
Rentabilidad del Activo	**2%**	**11%**

Resultados de la evaluación de orden financiero:	CUMPLE

1.1.7 CONSORCIO INTERVENTORÍA VÍA MORENEROS 2026

JUAN CARLOS MESA CASTILLO (C.C. 93.403.327) 80%
DIANA CAMILA TRONCOSO ALVAREZ (C.C. 1.110.061.944) 10%
JINVERSIONES AGM S.A.S. (NIT. 901.826.372-9) 10%

1.1.7.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderado	No Aplica	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)	Cumple	No Aplica
Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	No cumple / subsanar	La señora Diana Troncoso como integrante del consorcio no aporto el certificado
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto Social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No Aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	No cumple / subsanar	La señora Diana Troncoso no aporto el RUP
Redam	No cumple / subsanar	La señora Diana Troncoso no aporto certificado
Registro único tributario - RUT	No cumple / subsanar	La señora Diana Troncoso como integrante del consorcio no aporto RUT
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE / SUBSANAR

1.1.7.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	Cumple	≥ 4	42,20	No Aplica
Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	≤ 0,55	9%	No Aplica
Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	≥ 8	62,02	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Capital de Trabajo	Cumple	≥ 35% PE (854.424.837)	1.869.997.730,00	No Aplica
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	No cumple	≥ 8.0%	4%	No cumple dado que su rentabilidad es menor al 8.0% establecido - no es subsanable
Rentabilidad del Activo (ROA)	No cumple	≥ 8.0%	3%	No cumple dado que su rentabilidad es menor al 8.0% establecido - no es subsanable

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	INVERSIONES AGM SAS	DIANA CAMILA TRONCOSO ALVAREZ	MESA CASTILLO JUAN CARLOS
PARTICIPACIÓN	**10%**	**10%**	**80%**
Clase de persona	PJ	PN	PN
NIT	901.826.372	1.110.061.944	93.403.327
Activo Corriente	$689.036.850	$ 1.187.210.420	$68.670.542
Activo Total	$689.036.850	$ 1.335.520.920	$289.670.542
Pasivo Corriente	$11.607.782	$ 61.712.300	$1.600.000
Pasivo Total	$11.607.782	$ 738.338.222	$13.713.700
Patrimonio	$677.429.068	$ 597.182.698	$275.956.842
Utilidad / pérdida Operacional	$104.439.571	$ 144.027.995	$ -
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio			
Gastos por Intereses	$ 1.365.822	$ 264.900	$ -
Índice de Liquidez	**5,94**	**1,92**	**34,34**
Endeudamiento	**0%**	**6%**	**4%**
Razón de cobertura de interés	**7,65**	**54,37**	
Capital de Trabajo	**677429068,00**	**1125498120,00**	**67070542,00**
Rentabilidad del Patrimonio	**2%**	**2%**	**0%**
Rentabilidad del Activo	**2%**	**1%**	**0%**

Resultados de la evaluación de orden financiero:	**NO CUMPLE**

1.1.8 CONSORCIO ARENAS VISAIN

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VISAIN S.A.S. (NIT. 900.469.523-) 90%
INTERPORYECTOS OR S.A.S. (NIT. 902.027.784-) 10%

1.1.8.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CAPACIDAD JURIDICA	Resultado de la evaluación	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderado	No Aplica	No Aplica
Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)	Cumple	No Aplica
Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto Social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No cumple / subsanar	El proponente deberá aportar el recibo de pago o el certificado de no expiración por falta de pago, expedido por la aseguradora
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	No cumple / subsanar	Por favor aportar el RUP
Redam	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE / SUBSANAR

1.1.8.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	Cumple	≥ 4		no tiene pasivos corrientes, pero si activo corriente

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	≤ 0,55	0%	no tiene pasivos corrientes, pero si activo corriente
Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	≥ 8		no tiene pasivos corrientes, pero si activo corriente
Capital de Trabajo	Cumple	≥ 35% PE (854.424.837)	1.469.187.000,00	
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	No cumple	≥ 8.0%	0%	No cumple dado que su rentabilidad es menor al 8.0% establecido - no es subsanable
Rentabilidad del Activo (ROA)	No cumple	≥ 8.0%	0%	No cumple dado que su rentabilidad es menor al 8.0% establecido - no es subsanable

Resultados de la evaluación de orden financiero:	**NO CUMPLE**

1.1.9 CONSORCIO VIA MORENOS CIVIL
TCONTROL S.A.S (NIT. 901.067.187-5) 40%
CONSULTORIA E INTERVENTORIAS TECNICAS PROFESIONALES S.A.S. (NIT. 901.317.588-9) 60%

1.1.9.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderado	No Aplica	No Aplica
Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)	Cumple	No Aplica
Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto Social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	Cumple	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Redam	No cumple / subsanar	no se aportó REDAM de CITPRO
Registro único tributario - RUT	No cumple / subsanar	Aportar documento de las sociedades
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE / SUBSANAR

1.1.9.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	No cumple / subsanar	≥ 4		Falta adjuntar RUP e información financiera del proponente consultoría e interventorías técnicas profesionales S.A.S.
Nivel de Endeudamiento (NE)	No cumple / subsanar	≤ 0,55		Falta adjuntar RUP e información financiera del proponente consultoría e interventorías técnicas profesionales S.A.S.
Razón de cobertura de interés (CI)	No cumple / subsanar	≥ 8		Falta adjuntar RUP e información financiera del proponente consultoría e interventorías técnicas profesionales S.A.S.
Capital de Trabajo	No cumple / subsanar	≥ 35% PE (854.424.837)	855.002.218,00	Falta adjuntar RUP e información financiera del proponente consultoría e interventorías técnicas profesionales S.A.S.
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	No cumple / subsanar	≥ 8.0%		Falta adjuntar RUP e información financiera del proponente consultoría e interventorías técnicas profesionales S.A.S.
Rentabilidad del Activo (ROA)	No cumple / subsanar	≥ 8.0%		Falta adjuntar RUP e información financiera del proponente consultoría e interventorías técnicas profesionales S.A.S.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	TCONTROL S.A.S.	CONSULTORIA E INTERVENTORIAS TECNICAS PROFESIONALES S.A.S
PARTICIPACIÓN	**40%**	**60%**
Clase de persona	pj	pj
NIT	901.067.187	no adjunta RUP
Activo Corriente	$ 863.131.253	no adjunta RUP
Activo Total	$ 984.342.654	no adjunta RUP
Pasivo Corriente	$ 8.129.035	no adjunta RUP
Pasivo Total	$ 449.578.010	no adjunta RUP
Patrimonio	$ 534.764.644	no adjunta RUP
Utilidad / pérdida Operacional	$ 388.967.394	no adjunta RUP
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio		no adjunta RUP
Gastos por Intereses	$ 152.418	no adjunta RUP
Índice de Liquidez	**42,47**	no adjunta RUP
Endeudamiento	**18%**	no adjunta RUP
Razón de cobertura de interés	no adjunta RUP	no adjunta RUP
Capital de Trabajo	**855002218,00**	**0,00**
Rentabilidad del Patrimonio	**29%**	
Rentabilidad del Activo	**16%**	

Resultados de la evaluación de orden financiero:	**NO CUMPLE / SUBSANAR**

1.1.10 CONSORCIO MORENOS PDC

DISEÑOS INTERVENTORIAS Y SERVICIOS S.A.S. (NIT. 800.010.028-0) 40%
PROYECTISTAS DE COLOMBIA & CIA S.A.S PROYETCOL S.A.S. (NIT. 830.144.388-1) 55%
CF AOL S.A.S. (NIT. 900.489.845-0) 5%

1.1.10.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Apoderado	No Aplica	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CAPACIDAD JURIDICA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Existencia y Representación legal (personas naturales y jurídicas)	Cumple	No Aplica
Proponentes Plurales	Cumple	No Aplica
Certificación de pagos al sistema de seguridad social y aportes legales	Cumple	No Aplica
Acreditación de la existencia y la Representación Legal	Cumple	No Aplica
Objeto Social	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía Representante Legal	Cumple	No Aplica
Certificación del Revisor Fiscal	No aplica	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	No cumple / subsanar	El proponente deberá aportar el recibo de pago o el certificado de no expiración por falta de pago, expedido por la aseguradora
Registro único de proponentes - RUP (Opcional)	Cumple	No Aplica
Redam	Cumple	No Aplica
Registro único tributario - RUT	Cumple	No Aplica
Abono de la oferta	Cumple	No Aplica
Participación asociados accionistas o socios (Composición Accionaria)	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	NO CUMPLE/ SUBSANAR

1.1.10.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Formula	Índice Oferente	Observaciones
Liquidez (L)	Cumple	≥ 4	20,86	No Aplica
Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	≤ 0,55	0,28	No Aplica
Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	≥ 8	32,38	No Aplica

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Capital de Trabajo	Cumple	≥ 35% PE (854.424.837)	4.958.912.401,00	No Aplica
Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	≥ 8.0%	0,15	No Aplica
Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	≥ 8.0%	0,09	No Aplica

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS	**PROYECTISTAS DE COLOMBIA & CIA S.A.S**	**CF AOL S.A.S**	**DISEÑOS INTERVENTORIAS Y SERVICIOS S.A.S**
PARTICIPACIÓN	**55%**	**5%**	**40%**
Clase de persona	PJ	PJ	PJ
NIT	830.144.388	900.489.845	800.010.028
Activo Corriente	$3.077.359.725	$240.104.776	7.773.143.919
Activo Total	$3.077.359.725	$262.194.776	$17.847.678.517
Pasivo Corriente	$128.004.709	$1.687.372	$6.002.003.938
Pasivo Total	$128.004.709	$6.105.372	$11.484.737.375
Patrimonio	$2.949.355.016	$256.089.404	$6.362.950.142
Utilidad / pérdida Operacional	$178.403.467	$177.917.283	$1.279.260.027
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio			
Gastos por Intereses	$8.713.781	$557.177	$99.215.364
Índice de Liquidez	**13,22**	**7,11**	**0,52**
Endeudamiento	**2%**	**0%**	**26%**
Razón de cobertura de interés	**11,26**	**15,97**	**5,16**
Capital de Trabajo	**2949355016,00**	**238417404,00**	**1771139981,00**
Rentabilidad del Patrimonio	**3%**	**3%**	**8%**
Rentabilidad del Activo	**3%**	**3%**	**3%**

Resultados de la evaluación de orden financiero:	**CUMPLE**

1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Nota: En el Anexo 1 se adjunta la respectiva Evaluación técnica de todos los oferentes

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

1.3 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

PROPONENTE	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
CONSORCIO DESARROLLO VIAL RIOHACHA	Cumple	Cumple	No Cumple / Subsanar	No Cumple / Subsanar
HUMBERTO JAUREGUI & CIA SAS	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
3. CONSORCIO VIAS MORENEROS 2026	No Cumple / Subsanar	Cumple	Cumple	No Cumple / Subsanar
4. CONSORCIO GUAJIRA 16	No Cumple / Subsanar	Cumple	Cumple	No Cumple / Subsanar
5. CONSORCIO INTERIOHACHA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
6. CONSORCIO GUAJIRA C&C 2026	No Cumple / Subsanar	Cumple	Cumple	No Cumple / Subsanar
7. Consorcio Interventoría Vía Moreneros 2026	No Cumple / Subsanar	No Cumple	Cumple	No Cumple / Subsanar
8. CONSORCIO ARENAS VISAIN	No Cumple / Subsanar	No Cumple	Cumple	No Cumple / Subsanar
9. CONSORCIO VIA MORENOS CIVIL	No Cumple / Subsanar	No Cumple / Subsanar	Cumple	No Cumple / Subsanar
10. CONSORCIO MORENOS PDC	No Cumple / Subsanar	Cumple	Cumple	No Cumple / Subsanar

El presente informe se publica a los 09 días del mes de noviembre del año 2026.

Nota aclaratoria: Aval Fiduciaria SA. se permite informar que como entidad Financiera tiene la obligación de realizar la debida diligencia ampliada. En cuyo caso, se trata del conocimiento del cliente o la contraparte que pretende vincularse al proyecto, que, para el caso particular, consiste en la vinculación del contratista que resulte adjudicado al patrimonio autónomo, quien a su vez realizará la Interventoría del proyecto. Lo anterior se encuentra justificado en la parte 1, titulo 4,

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

capítulo 4, (referente al SARLAFT 4.0) de la Circular Básica Jurídica de la Superfinanciera de Colombia, en el artículo 4.2.2.2.1. Conocimiento del cliente:

Las entidades vigiladas no pueden iniciar relaciones contractuales o legales con el potencial cliente mientras no se haya (i) recolectado la información necesaria para adelantar el procedimiento del conocimiento de cliente; (ii) verificado la información necesaria, en particular la identidad del potencial cliente; y (iii) aprobado la vinculación de este, como mínimo.

"(…) La vinculación de personas jurídicas debe estar soportada por un documento actualizado que certifique la existencia y representación de esta, expedido por una entidad competente.

La vinculación de estructuras sin personería jurídica debe estar soportada por un documento que certifique o de cuenta de su existencia, tales como: el contrato de fiducia, la ficha de inscripción de negocios en el módulo de registro de negocios administrado por la SFC, el documento en donde se acredite la autorización de funcionamiento o de no objeción de los fondos de inversión (cursiva fuera del texto). (…)"

Por tratarse de un proyecto cuyo recurso se encuentra aportados a un vehículo fiduciario como lo es el Patrimonio autónomo, el numeral antes descrito menciona a su vez que: Las entidades vigiladas que administran vehículos de inversión están obligadas a conocer a los inversionistas, fideicomitentes, beneficiarios, adherentes o sus equivalentes como clientes, dando aplicación a los procedimientos de conocimiento del cliente previstos en el presente Capítulo, en cumplimiento del art. 12 de la Ley 2195 de 2022, o las normas que lo modifiquen o sustituya ((cursiva fuera del texto).

Por lo anterior y dando cumplimiento a lo establecido en la circular básica, se realiza la evaluación de debida diligencia por parte del área de cumplimiento de Aval Fiduciaria S.A a todos los proponentes, así como nuevamente se realizará al oferente que resulte seleccionado en la presente licitación privada abierta, no obstante, si se llegaran a presentar hallazgos que impidan dar continuidad a la contratación será el segundo en orden de elegibilidad quien quede habilitado para continuar con la etapa de revisión contractual, y así sucesivamente.

Tania Lizeth Moreno Buitrago
Firmado digitalmente por Tania Lizeth Moreno Buitrago
Fecha: 2026.11.09 14:20:47 -05'00'

Financiera
Aval Fiduciaria S.A.

Alejandra Ochoa Moreno
Firmado digitalmente por Alejandra Ochoa Moreno
Fecha: 2026.11.09 14:52:20 -05'00'

Juridica
Aval Fiduciaria S.A.

Diana Rojas Pérez
Firmado digitalmente por Diana Rojas Pérez
Fecha: 2026.11.09 11:28:58 -05'00'

Gestión de Negocios
Aval Fiduciaria S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Comunícate a través de nuestras Líneas de Atención Telefónica:
(601) 7550340 línea nacional gratuita 01 8000 189 799
desde tu celular al #432
Síguenos en: @Avalfiduciaria Aval Fiduciaria Aval Fiduciaria @Avalfiduciaria @Aval.fiduciaria Aval Fiduciaria

PRI Principles for Responsible Investment
icontec ISO 9001 SC2779-1
Great Place To Work. Certificada