

INFORME DE EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

PATRIMONIO AUTÓNOMO AYP OXI DECATHLON PULÍ

PROCESO DE LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA NO. 003 DE 2025

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECTO DENTRO DEL MARCO DEL MECANISMO DE
OBRAS POR IMPUESTOS EL CUAL TIENE POR OBJETO:**

**“DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR, MENAJE, UTENSILIOS Y EQUIPOS DE COCINA A LA INSTITUCIÓN
EDUCATIVA OFICIAL DEL MUNICIPIO DE PULI DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”**

NOVIEMBRE 2025

TABLA DE CONTENIDO

| | |
|--|-----------|
| 1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS DE HABILITANTES | 3 |
| 1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES | 3 |
| 1.1.1 LOGISTICA INGENIERIA & PROYECTOS S.A.S..... | 3 |
| 1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO | 3 |
| 1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO..... | 4 |
| 1.1.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO | 6 |
| 1.1.1.3.1 EXPERIENCIA ESPECIFICA..... | 6 |
| 1.2 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES | 12 |

1. INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS DE HABILITANTES

Para efectos de la selección del proceso de Licitación privada abierta No. 003 de 2025 para la prestación de servicio de Gerencia del Proyecto Dotación de mobiliario escolar, menaje, utensilios y equipos de cocina a la institución educativa oficial del municipio de Pulí departamento de Cundinamarca dentro del marco del mecanismo de obras por impuestos cuya recepción de propuestas cerró el pasado 14 de noviembre de 2025 a las 12:00 medio día, se presentaron las siguientes propuestas:

| No | Nombre del oferente | Fecha y hora recepción oferta | Medio de recepción |
|----|---|-------------------------------|--------------------|
| 1 | Logística Ingeniería & Proyectos S.A.S. | 14/11/2025 11:17 a. m | Correo electrónico |

1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

1.1.1 LOGISTICA INGENIERIA & PROYECTOS S.A.S.

1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

| Página términos de referencia | Capacidad Juridica | Resultado De La Evaluación | Observaciones | Subsanaciones |
|-------------------------------|---|----------------------------|---------------|---------------|
| 29 | Carta de presentación de la propuesta | Cumple | No Aplica | No Aplica |
| 30 | Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio | Cumple | No Aplica | No Aplica |
| 31 | Apoderados | No Aplica | No Aplica | No Aplica |
| 31 | Registro único tributario – RUT | Cumple | No Aplica | No Aplica |
| 31 | Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales | Cumple | No Aplica | No Aplica |
| 31 | Registro único de proponentes - RUP | Cumple | No Aplica | No Aplica |
| 31 | Garantía de seriedad de la propuesta | Cumple | No Aplica | No Aplica |
| 33 | fotocopia de cédula de ciudadanía. | Cumple | No Aplica | No Aplica |
| 33 | antecedentes vigentes a la fecha de cierre del proceso de selección de procuraduría, contraloría, policía nacional, medidas correctivas RNMC, inhabilidad por delitos sexuales. | Cumple | No Aplica | No Aplica |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|---|-----------|
| N/A | Debida diligencia | Cumple | Se realiza la debida diligencia al proponente por el área de cumplimiento | No Aplica |
|-----|-------------------|--------|---|-----------|

| | |
|--|---------------|
| Resultados de la evaluación jurídica: | Cumple |
|--|---------------|

1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

| Página términos de referencia | Capacidad Financiera | Resultado De La Evaluación | Observaciones |
|-------------------------------|--|----------------------------|---------------|
| 34 | Balance General y Estado De Resultados con corte al 31 De diciembre De 2024, | Cumple | No Aplica |
| 34 | Declaración de Renta 2024 | Cumple | No Aplica |
| 35 | Notas A Los Estados Financieros | Cumple | No Aplica |
| 35 | Certificación y Dictamen de los Estados Financieros | Cumple | No Aplica |
| 37 | Fotocopia de la Tarjeta Profesional y Certificado de Antecedentes Disciplinarios | Cumple | No Aplica |
| 37 | Indicadores Financieros Proponentes | Cumple | No Aplica |

Indicadores Financieros

| No. | Indicador | Evaluación | Formula | Criterio | Índice Oferente |
|-----|-------------------------------|------------|--|------------------------------|-----------------|
| 1 | Capital De Trabajo | Cumple | CT= Activo Corriente – Pasivo Corriente | Mayor O Igual A $\geq 100\%$ | 1.423.137.668 |
| 2 | Índice De Liquidez | Cumple | Activo Corriente / Pasivo Corriente | Mayor O Igual A ≥ 10 | 14,93 |
| 3 | Nivel De Endeudamiento | Cumple | Pasivo Total / Activo Total * 100 | Menor O Igual A $\leq 50\%$ | 47% |
| 4 | Razón De Cobertura de interés | Cumple | Utilidad Operacional / Gastos de Intereses | Mayor O Igual A ≥ 2 | 186,89 |

| | | | | | |
|---|-----------------------------|--------|---|------------------------------|------|
| 5 | Apalancamiento Total | Cumple | Pasivo Total/Patrimonio Neto | Menor O Igual A ≤ 1 | 0,90 |
| 6 | Rentabilidad del patrimonio | Cumple | Utilidad Operacional / Patrimonio * 100 | Mayor o Igual Al $\geq 20\%$ | 108% |
| 7 | Rentabilidad del activo | Cumple | Utilidad Operacional / Activo * 100 | Mayor o Igual Al $\geq 20\%$ | 57% |

| | |
|---|---------------|
| Resultados de la evaluación de orden financiero: | Cumple |
|---|---------------|

1.1.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

1.1.1.3.1 EXPERIENCIA ESPECIFICA

| Contratista | N° Contrato | Firma Contratante | Objeto Del Contrato | Estado Contrato | Valor Del Contrato Con Iva | Fecha De Inicio | Fecha Final | Tiempo | SMMLV CON IVA |
|--|---------------------|--|--|-----------------|----------------------------|-----------------|-------------|----------|---------------|
| Logística, Ingeniería Y Proyectos S.A.S. | 001-2023 | Suministros De Colombia S.A.S. - Sumicol S.A.S Y Empresa Colombiana De Cementos S.A.S. – Ecoldecem S.A.S | Prestar los servicios de apoyo a la gerencia del proyecto: "Dotación escolar para las sedes educativas de los m Municipios San Francisco, San Luis, Sonsón y Amalfi del Departamento de Antioquia" | Liquidado | \$270.400.300,34 | 1/07/2023 | 30/07/2024 | 12 meses | 208,00 |
| Logística, Ingeniería Y Proyectos S.A.S. | 3-1-113846-001-2023 | Fiduciaria La Previsora S.A | Apoyo a gerencia del proyecto: "Dotación de mobiliario escolar para | Liquidado | \$ 258.410.880,00 | 22/08/2023 | 21/09/2024 | 13 meses | 198,78 |

| Contratista | N° Contrato | Firma Contratante | Objeto Del Contrato | Estado Contrato | Valor Del Contrato Con Iva | Fecha De Inicio | Fecha Final | Tiempo | SMMLV CON IVA |
|--------------|-------------|-------------------|---|-----------------|----------------------------|-----------------|-------------|--------|---------------|
| | | | las instituciones educativas oficiales del Municipio de Riosucio Departamento del Choco" dentro del marco del mecanismo de obras por impuestos" | | | | | | |
| TOTAL | | | | | \$ 528.811.180,34 | | | | 406,78 |

Los contratos relacionados en el Anexo No. 6 Experiencia Especifica fueron evaluados, por lo que se indica que:

| Página términos de referencia | Capacidad Técnica | Cumple / No Cumple | Evaluación- Observaciones | Subsanaciones |
|-------------------------------------|---|--------------------------|---------------------------|---------------|
| 40 | Acreditar mínimo uno (1) y máximo tres (3) contratos liquidados directamente en el territorio nacional, dentro de los últimos cinco (5) años anteriores a la fecha de cierre de la presente convocatoria, la sumatoria de estos contratos debe ser mínimo dos puntos cinco (2.5) veces el presupuesto oficial del presente proceso y en su objeto o alcance debe contener la: "Gerencia Y/O Apoyo A La Gerencia De Proyectos De Dotación De Mobiliario Escolar En El Mecanismo De Obras Por Impuestos | Cumple | No Aplica | No Aplica |

| | | | | |
|----|---|--------|--|-----|
| 40 | <p>EXPERIENCIA ESPECÍFICA Dentro de los contratos válidos aportados para acreditar la experiencia habilitante, el proponente deberá acreditar experiencia específica cumpliendo los siguientes requisitos CRITERIO A Al menos uno (1) de los contratos aportados en la experiencia mínima debe ser por valor de 2 veces el presupuesto estimado para la gerencia expresado en SMMLV CRITERIO B Al menos uno (1) de los contratos aportados en la experiencia mínima debe tener por objeto o contenga dentro de su alcance, la siguiente activada: Gerencia y/o Apoyo a la Gerencia de Proyectos de “Dotación y/o suministro de menaje y/o utensilios y/o equipos de cocina en instituciones educativas, bajo el mecanismo de obras por impuestos</p> <p>Nota 1: La experiencia mínima requerida se deberá acreditar con el diligenciamiento del Anexo No 6, el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del proponente del oferente.</p> <p>Nota 2: En el evento en el cual el proponente allegue con su propuesta más de tres (3) contratos, el comité evaluador solo tendrá en cuenta los primeros tres contratos de acuerdo con el orden que se hayan relacionado en el anexo.</p> <p>Nota 3: Para acreditar la experiencia, el Proponente deberá adjuntar Certificación expedida por la Entidad Contratante y/o Acta de Liquidación Final y/o acta de finalización, de Contratos finalizados o liquidados, dentro de los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de vencimiento del plazo de presentación de propuestas.</p> | Cumple | Los contratos aportados por el oferente Cumplen con lo establecido en los términos de referencia numeral 6.3.2. Experiencia Específica en el Criterio B. | N/A |
|----|---|--------|--|-----|

| Página términos de referencia | Capacidad Técnica | Cumple / No Cumple | Evaluación- Observaciones | Subsanaciones |
|-------------------------------------|---|--------------------------|---------------------------|---------------|
| 43 | <p>La documentación que acredite la experiencia contractual anexada por el interesado, debe contener como mínimo la siguiente información: N° del Contrato, objeto contractual, información entidad Contratante, valor FINAL del Contrato en pesos, especificando el porcentaje de IVA y si está o no incluido, fecha de inicio, fecha de finalización y/o fecha de liquidación y el porcentaje de participación si corresponde a un Consorcio o Unión Temporal.</p> <p>En caso de que en la Certificación expedida por la Entidad Contratante y/o Acta de Liquidación Final y/o acta de finalización no se desglose y presente por separado el IVA, o no se precise si el valor FINAL del Contrato incluye o no el IVA, se entenderá que está incluido y se descontará para el cálculo de los SMMLV, solicitados en la experiencia específica.</p> <p>Si la demostración de la capacidad técnica requerida en este numeral se realizare mediante la acreditación de un Contrato en donde el Proponente haya participado en Consorcio o Unión Temporal o Contratista Conjunto, la Contratante validará solamente la capacidad técnica del Proponente, de acuerdo con la participación porcentual de él dentro del Consorcio o Unión Temporal o Contratista Conjunto. La certificación expedida por el Contratante debe incluir expresamente el referido porcentaje de participación en la Unión Temporal o Consorcio o Contratista Conjunto, o en su defecto el Proponente deberá anexar el Acta de Constitución de la Unión Temporal o Consorcio o Contratista Conjunto.</p> | Cumple | N/A | N/A |

| | |
|--|---------------|
| Resultados de la evaluación de orden técnico: | Cumple |
|--|---------------|

1.2 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

| No | Nombre Del Oferente | Requisitos habilitantes de orden jurídico | Requisitos habilitantes de orden financiero | Requisitos habilitantes de orden técnico | Resultado Final |
|----|--|---|---|--|--------------------|
| 1 | Logística Ingeniería & Proyectos S.A.S. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |

El presente informe se publica el veintiuno (21) de noviembre del año 2025.

Luis Enrique Velasquez Cristancho

Fondos y Vinculaciones
Fiduciaria Popular S.A.

William Orlando Montes Garzon

Financiera
Fiduciaria Popular S.A.

Fabio Antonio Corredor Guzmán

Jurídica
Fiduciaria Popular S.A.

Leidy Diana Rojas Pérez

Negocios Fiduciarios
Fiduciaria Popular S.A.